

ОТЧЕТ

ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА И НА НЕГОВИТЕ КОМИСИИ ЗА ПЕРИОДА 05.11.2007 г. – 30.06.2008 г.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Съгласно чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинския съвет трябва два пъти годишно да разглежда отчет за дейността на съвета и неговите комисии внесен от Председателят на Общинския съвет.

През първото шестмесечие на 2008 година Общински съвет – Елена е провел 12 заседания.

За разглеждане в заседанията на Общинския съвет са внесени 61 предложения. От кмета на общината постъпилите предложения са 55. Председателят на Общинския съвет е внесъл за разглеждане в заседанията на съвета 6 предложения.

Взетите решения на заседанията на Общински съвет – Елена през отчетния период са 77. По-важните решения, които Общински съвет – Елена прие през периода са:

1. Актуализация на нормативната база:

- С Решение № 13 от 31.01.2008 г. бе приет Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Елена, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

- На заседание проведено на 19 февруари, би приета Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Елена

- Прието бе допълнение и изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и конкретните правомощия на кмета на общината в община Елена

- В изпълнение на § 69 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията Общинският съвет, прие Наредба за принудително изпълнение на заповеди за поправка, заздравяване или премахване на строежи или части от тях, на територията на община Елена

2. Общински бюджет и инвестиционна програма:

- С Решение № 6 от 20.12.2007 г. Общинският съвет прие актуализация на бюджета за 2007 година

- Извършване на вътрешни компенсирани промени между разходните параграфи, функции и обекти по Поименен списък за финансиране на капиталовите разходи на Община Елена за 2007 г.–вътрешни компенсирани промени към 17.12.2007г.

- С Решение № 40/14.03.2008 г. бе приет Отчета за изпълнение на бюджета и извънбюджетните сметки и фондове на Община Елена за 2007 г.

- С последващо Решение № 41/14.03.2008 г. Общински съвет –Елена прие бюджета на община Елена и извънбюджетните сметки и фондове за 2008 г.

3. Разпореждане с общинска собственост

Основната част от приетите през I-то полугодие решения са свързани с продажба на имоти частна общинска собственост чрез търг:

- Утвърждаване на общи начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти – частна общинска собственост, находящи в с. Блъсковци

- Утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти – частна общинска собственост, находящ се в с.Крумчевци община Елена

- Утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти – частна общинска собственост, находящ се в с. Блъсковци, община Елена

- Утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти – частна общинска собственост, находящ се в с.Зеленик, община Елена

- Утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти – частна общинска собственост, находящ се в с.Константин, община Елена

- Утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти – частна общинска собственост, находящ се в с.Шилковци, община Елена

- Утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти – частна общинска собственост, находящ се в с.Палици, община Елена

- Утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти – частна общинска собственост, находящ се в с.Велковци, община Елена

- във връзка с постъпила молба от собственика на законно построена сграда върху имот – частна общинска собственост Общинският съвет е взел решение, че дава съгласие да се извърши продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 488/20.07.2007г., представляващ ПИ 62325.350.50, находящ се в с. Раювци, община Елена, с площ от 810 кв.м.

- С Решение № 46 от 26.03.2008 г., Общинският съвет дава съгласие за продажба на придаваемата част - частна общинска собственост, а именно: Придаваема част с площ от 5 /пет/ кв.м. към УПИ XI-88, кв.109 по плана на гр.Елена, при граници : УПИ XI-88, имот пл.№87 и улица актувана с АОС № 498/27.12.2007 г., по молба от собственици за закупуване на придаваемата част към същия, който е общинска собственост

- С решение № 47 от 26.03.2008 г. Общинският съвет дава съгласие да се извърши продажба на недвижим имот частна общинска собственост, актуван с АОС № 496/17.12.2007 г., представляващ застроен УПИ VI – общ., кв.15 по плана на с.Тодювци, община Елена, с площ от 750 кв.м. при граници на имота: УПИ V общ., улица и УПИ VII общ., за закупуване на земята върху която е построена сградата на собствениците на законно построената върху него сграда, по молба от наследниците на собственика на законно построената сграда върху имота.

- С решение № 56 от 30.04.2008 г. Общинският съвет дава съгласие да се дава съгласие да се извърши продажба на 1/6 /една шеста/ ид. част от земята върху, която е построена сградата, находяща се в недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 497/21.12.2007г., представляващ УПИ III, кв. 60 по плана на гр. Елена, община Елена, при граници на имота: УПИ II-1037, улица, УПИ IV-1039, УПИ V-1039, УПИ VI-1038 и УПИ VII-1038, на собственика на жилище законно построено в сграда, находяща се в имота общинска собственост, във връзка с подадена молба от собственика на жилището

- С Решение № 70 от 30.05.2008 г. Общинският съвет, учреди право на строеж за построяване на гаражи

- Вземане на решение за ползване на дървесина в общински горски фонд на територията на Държавно лесничество Елена, във връзка със снабдяване на жителите на община Елена с дърва за огрев през 2008 година и провеждане на санитарна сечи

4. Отдаване под наем на част от имоти публична общинска собственост

- Взето е решение за отдаване под наем на част от застроен поземлен имот пл. № 368, в кв. 70 по плана на гр. Елена /сградата на бивш пенсионерски клуб/

- Взето бе решение № 75 от 27.06.2008 г. за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години, чрез търг с тайно наддаване на пивница с площ от 160,18 кв.м., находяща се на ул. "Ст. Михайловски" №69, гр. Елена, разположена на партерния етаж в сграда, построена в УПИ IV, кв. 84 по плана на гр. Елена, актувана с АОС № 275/ 21.02.2001 г.

5. Процедури за приватизация

- Откриване на процедура за приватизация на обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт“ ЕООД, гр.Елена, намираща се в гр. Елена, ул. "Ст. Михайловски" №36 и представляващ "Покрита колонада – изток", разположена на втория етаж в три етажна сграда - автогара Елена

- Откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество, а именно: Магазин – аперитив – източен, самостоятелен обект в сграда, находяща се на ул."В.Левски" № 32-36 в гр.Елена, представляващ търговска зала, спомагателна площ и складови помещения, заедно с 19,46% ид.части от общите части на сградата и съответното право на строеж;

6. Устройство на територията

- С Решение № 12 от 20.12.2007 г.Общинският съвет прие промяна на регулационен план, като реши, че допуска изменение на досега действащия регулационен план, като дава съгласие да се отреди самостоятелен УПИ за възстановения имот, без да се засяга УПИ III „За паркинг”.

7. Участие в проекти

- Кандидатстване на община Елена за финансиране по Оперативна програма ОКОЛНА СРЕДА

- Кандидатстване за финансиране по Оперативна програма „Регионално развитие”

- Даване съгласие на община Елена за кандидатстване по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013” (ОП „ОС”) – Техническа помощ по изготвяне на прединвестиционно проучване за проект: „Доизграждане и рехабилитация на ВиК мрежата и пречистване на отпадъчните води на гр.Елена”

- Кандидатстване на община Елена за финансиране пред ПУДООС

8. Здравеопазване:

- С Решение № 42 от 14.03.2008 г. Общински съвет – Елена даде съгласие за провеждане на акредитационна процедура на отделение по физикална и рехабилитационна медицина в МБАЛ „Д-р Димитър Моллов – Елена” ЕООД, гр.Елена

- С Решение № 44 от 26.03.2008 г. общинските съветници обсъдиха и приеха Доклад за самооценка на отделни медицински дейности на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов - Елена” ЕООД – отделение физикална и рехабилитационна медицина по показателите съгласно Приложение № 9 към чл. 22, ал.1, т.4 на Наредба № 18 от 20.06.2005 г. на МЗ за критериите, показателите и методиката за акредитация на лечебните заведения

9. Култура:

Със званието „Почетен гражданин на град Елена” през месец май са удостоени личности със значителен принос за икономическото и културно – просветно развитие на Еленския край, за изграждането и благоустрояването на съвременна Елена, както и за спортната слава на града

10. Участие на община Елена в сдружения:

- Участие на община Елена в сдружение с нестопанска цел по подхода ЛИДЕР между общините Златарица и Елена.

- Членство на община Елена в Сдружение на Възрожденските градове със седалище град Панагюрище и определяне упълномощен представител на общината в него.

Всички материали за заседанията на Общинския съвет са предоставяни на общинските съветници своевременно. Решенията се изпращат на Кмета на общината в законоустановения срок. Протоколите от заседанията се изпращат в 7- дневен срок на Кмета на общината, Областния управител и Районната прокуратура за общ надзор.

За периода 05.11.2007 г. - 30.06.2008 г. Постоянните комисии към Общински съвет – Елена са провели 28 заседания, разпределени по комисии както следва:

1. Постоянна комисия по „Бюджет и финанси” в състав 5 члена с Председател г-жа Снежана Капинчева. Проведени са 2 заседания, на които са разгледани 5 предложения. Взети са 5 становища, с които са изменени или допълнени постъпилите предложения.

2. Постоянна комисия по „Здравеопазване, социални дейности”, в състав 5 члена, с Председател д-р Георги Пеев. Проведени са 5 заседания, на които са разгледани 9 предложения. Взети са 9 становища.

3. Постоянна комисия по „Образование, култура и вероизповедания”, в състав 5 члена, с Председател г-жа Анастасия Тонева-Пеева. Проведени са 4 заседания, на които са разгледани 5 предложения. Взети са 5 становища.

4. Постоянна комисия по „Местно самоуправление” в състав 5 члена, с Председател г-н Йордан Василев. Проведени са 6 заседания, на които са разгледани 12 предложения. Взети са 12 становища, с които са изменени или допълнени постъпилите предложения.

5. Постоянна комисия по ”Общинска собственост”, в състав 5 члена, с Председател г-н Милко Моллов. Проведени са 6 заседания, на които са разгледани 23 предложения. Взети са 23 становища, с които са изменени или допълнени постъпилите предложения.

6. Постоянна комисия по „Устройство на територията” в състав 5 члена, с Председател г-н Георги Аргиров. Проведени са 5 заседания, на които са разгледани 9 предложения. Взети са 9 становища.

Проведените заседания на Постоянните комисии през периода 05.11.2007 г.- 30.06.2008 г. са 28 на които са разгледани 63 предложения.

№	ПОСТОЯННА КОМИСИЯ	ПРОВЕДЕНИ ЗАСЕДАНИЯ	ОБСЪДЕНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ
1.	“Бюджет и финанси”	2	5
2.	“Здравеопазване, социални дейности”	5	9
3.	“Местно самоуправление”	6	12
4.	Образование, култура и вероизповедания”	4	5
5.	“Общинска собственост”	6	23
6.	“Устройство на територията”	5	9
	ОБЩО:	28	63

Най-много са проведените заседания от Постоянните комисии по „Местно самоуправление” и „Общинска собственост” – за отчетния период са провели по 6 заседания.

Най-много предложения е разгледала Постоянната комисия по „Общинска собственост” – 23 предложения, като комисията е излязла и със същия брой становища от проведените заседания на комисията – 23 становища

През първото шестмесечие на 2008 година Общински съвет – Елена е провел 12 заседания. Присъствието на заседанията на общинските съветници е редовно. Отсъствието от заседанията са по уважителни причини /служебна ангажираност, заболяване, отсъствие от града и др./

Присъствието на общинските съветници в заседания на общински съвет и постоянни комисии през периода 05.11.2007 г. - 30.06.2008 г. е както следва:

№	име	в заседания на ОбС		в заседания на комисии	
		присъствие	отсъствия	присъствие	отсъствия
1.	<i>Симеон Кънчев</i>	12	-	23	5
2.	<i>Лазар Костов</i>	11	1	26	2
3.	<i>Георги Аргиров</i>	12	-	9	2
4.	<i>Снежана Капинчева</i>	10	2	6	2
5.	<i>Милко Моллов</i>	12	-	8	-
6.	<i>Георги Пеев</i>	11	1	8	2
7.	<i>Христо Иванов</i>	12	-	11	-
8.	<i>Анастасия Тонева-Пеева</i>	11	1	7	2
9.	<i>Стефка Костадинова</i>	12	-	5	1
10.	<i>Калин Кършев</i>	12	-	10	1
11.	<i>Йордан Василев</i>	11	1	10	-
12.	<i>Димитър Кънчев</i>	6	6	5	6
13.	<i>Валентин Гуцов</i>	12	-	7	-
14.	<i>Йордан Йорданов</i>	10	2	8	-
15.	<i>Красимир Катрафилов</i>	11	1	10	2
16.	<i>Стела Горбанова-Василева</i>	10	2	7	2
17.	<i>Росинка Георгиева</i>	9	3	9	-

Периода 05.11.2007 г. - 30.06.2008 г. се характеризира със системна и динамична работа от Общински съвет – Елена и неговите комисии. Общинските съветници работиха ползотворно и вземаха решения след проведени дебати в полза на Община Елена.

СИМЕОН КЪНЧЕВ

Председател на

Общински съвет – Елена