



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/25-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

ПРОТОКОЛ

№ 8

Днес 30 април 2008 г. от 14.15 часа в Малката зала на Община Елена се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**.

На заседанието присъства заместник областния управител на Велико Търново г-н Антон Паричев.

В работата на заседанието участие взеха 14 общински съветници от общо 17, като отсъстваха общинските съветници Снежана Капинчева, Димитър Кънчев и Красимир Катрафилов. От Общинска администрация участие взеха: кмета на общината г-н Сашо Топалов, заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев, инж.Димитрина Иванова - директор „УТАБ”, кмета на кметство с. Майско г-жа Зоя Ангелова, кмета на кметство с. Беброво г-н Николай Колев, г-жа Сийка Николова – кметски наместник с. Марян, г-жа Силвия Йорданова – кметски наместник с. Чакали, г-н Иван Атанасов – кметски наместник с. Лазарци, г-жа Мария Корчева – кметски наместник с.Мийковци гости и граждани.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев, след като констатира необходимия кворум от общинските съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация откри заседанието. При откриване на заседанието в залата присъстват 14 общински съветника.

Председателят на Общински съвет запозна присъстващите с проекта за дневен ред :

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение относно кандидатстване на община Елена за финансиране по Оперативна програма ОКОЛНА СРЕДА

Вн.: Кмета на общината

2. Предложение относно отписване на активи от баланса на „Елена автотранспорт” ЕООД гр. Елена

Вн.: Кмета на общината

3. Предложение относно утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ застроен УПИ III-226, кв. 32 по плана на с.Палици.

Вн.: Кмета на общината

4. Предложение относно утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в с.Велковци, община Елена.

Вн.: Кмета на общината

5. Предложение относно откриване на процедура за приватизация на обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт” ЕООД, гр. Елена.

Вн.: Кмета на общината

6. Предложение относно продажба на част от имот – общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

7. Предложение относно намаляване на начална тръжна цена.

Вн.: Кмета на общината

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев предложи, като т.8 в проекта за дневен ред да се добави предложението за кандидатстване за финансиране по Оперативна програма „Регионално развитие”, като т.9 в проекта за решение да се добави предложението за даване съгласие на община Елена за кандидатстване по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013” (ОП”ОС”) – Техническа помощ по изготвяне на прединвестиционно проучване за проект: „Доизграждане и рехабилитация на ВиК мрежата и пречистване на отпадъчните води на гр.Елена и като т.10 в проекта за решение да се добави предложението за членството на община Елена в Сдружение на Възрожденските градове със седалище град Панагюрище и определяне упълномощен представител на общината в него.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев даде думата за изказване по внесения проект за дневен ред.

Изказвания по проекта за дневен ред не бяха направени.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване като т.8 в проекта за дневен ред да се добави предложението за кандидатстване за финансиране по Оперативна програма „Регионално развитие”:

“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване като т.9 в проекта за дневен ред да се добави предложението за даване съгласие на община Елена за кандидатстване по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013” (ОП”ОС”) – Техническа помощ по изготвяне на прединвестиционно проучване за проект: „Доизграждане и рехабилитация на ВиК мрежата и пречистване на отпадъчните води на гр.Елена:

“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване като т.10 в проекта за дневен ред да се добави предложението за членството на община Елена в Сдружение на Възрожденските градове със седалище град Панагюрище и определяне упълномощен представител на общината в него:

“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване проекта за дневен ред:

“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване бе приет следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение относно кандидатстване на община Елена за финансиране по Оперативна програма ОКОЛНА СРЕДА

Вн.: Кмета на общината

2. Предложение относно отписване на активи от баланса на „Елена автотранспорт” ЕООД гр. Елена

Вн.: Кмета на общината

3. Предложение относно утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ застроен УПИ III-226, кв. 32 по плана на с.Палици.

Вн.: Кмета на общината

4. Предложение относно утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Велковци, община Елена.

Вн.: Кмета на общината

5. Предложение относно откриване на процедура за приватизация на обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт” ЕООД, гр.Елена.

Вн.: Кмета на общината

6. Предложение относно продажба на част от имот – общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

7. Предложение относно намаляване на начална тръжна цена.

Вн.: Кмета на общината

8. Предложение относно кандидатстване за финансиране по Оперативна програма „Регионално развитие”.

Вн.: Кмета на общината

9. Предложение относно даване съгласие на община Елена за кандидатстване по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013” (ОП”ОС”) – Техническа помощ по изготвяне на прединвестиционно проучване за проект: „Доизграждане и рехабилитация на ВиК мрежата и пречистване на отпадъчните води на гр.Елена.

Вн.: Кмета на общината

10. Предложение относно членството на община Елена в Сдружение на Възрожденските градове със седалище град Панагюрище и определяне упълномощен представител на общината в него.

Вн.: Кмета на общината

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за кандидатстване на община Елена за финансиране по Оперативна програма ОКОЛНА СРЕДА.

В залата влиза общинският съветник г-н Красимир Катрафилов.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за кандидатстване на община Елена за финансиране по Оперативна програма ОКОЛНА СРЕДА.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Георги Аргиров – Председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.04.2008 г. от 16.30 часа предложението за кандидатстване на община Елена за финансиране по Оперативна програма ОКОЛНА СРЕДА, като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за кандидатстване на община Елена за финансиране по Оперативна програма ОКОЛНА СРЕДА:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 51 /30.04.2008 г.

ОТНОСНО: Кандидатстване на община Елена за финансиране по Оперативна програма ОКОЛНА СРЕДА

На основание чл.21, ал.1 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **Общински съвет – Елена**

РЕШИ:

1. Дава съгласие община Елена да кандидатства за финансиране по Оперативна програма ОКОЛНА СРЕДА с проект „Доизграждане и рехабилитация на ВиК мрежата и пречистване на отпадните води на гр. Елена

2. Проектът да съдържа 2 (два) Лота за реализация:

Лот 1 – Инженеринг по проектиране, изграждане и пускане в действие на пречиствателна станция за отпадни води и довеждащ колектор гр. Елена

Лот 2 – Инженеринг по проектиране, препроектиране, изграждане и доизграждане на ВиК мрежата на гр.Елена – водопровод, дъждовна и битова канализация.

3. Възлага на кмета на общината да осъществи всички необходими стъпки по подготовката и реализацията на проекта, като за целта натовари консултант по изготвяне на:

- предпроектни проучвания, идейни и работни проекти;
- финансов анализ със социално-икономическа обосновка и анализ на чувствителността и риска/ за инвестиционно намерение;
- анализ на ползите и разходите;
- попълване и комплектоване на инвестиционната форма и придружаващите документи за кандидатстване пред ОП „Околна среда”;
- разработване и подготовка на тръжните документи за провеждане на търг за избиране на изпълнител на поръчките.

4. Възлага на кмета на общината да осъществи организацията и контрола по провеждане на всички необходими процедури по ЗОП, НВМОП и Постановление № 55 на МС от 12.03.2007 г.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за отписване на активи от баланса на „Елена автотранспорт” ЕООД гр.Елена.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за отписване на активи от баланса на „Елена автотранспорт” ЕООД гр.Елена .

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:

г-н Милко Моллов – Председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост”:
Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.04.2008 г. от 17.00 часа предложението за отписване на активи от баланса на „Елена автотранспорт” ЕООД гр.Елена, като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за отписване на активи от баланса на „Елена автотранспорт” ЕООД гр.Елена:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ</i>	”ЗА”
3	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	отсъства
4	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
5	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	”ЗА”
6	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	”ЗА”
7	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	”ЗА”
8	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
9	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	”ЗА”

10	КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ	"ЗА"
11	ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ	"ЗА"
12	ДИМИТЪР ДИМИТРОВ КЪНЧЕВ	отсъства
13	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
14	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
15	КРАСИМИР ИВАНОВ КАТРАФИЛОВ	"ЗА"
16	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
17	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	"ЗА"

"ЗА" – 15, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 52 /30.04.2008 г.

ОТНОСНО: Отписване на активи от баланса на „Елена автотранспорт” ЕООД гр.Елена

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.7, ал.1, т.5 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговските дружества /ЕООД, ЕАД, ООД и АД/, **Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И :

Продадените активи, стопанисвани и управлявани от Общинското търговско дружество:

- земя 1 500 кв.м за 4 500,00 лв./словом-четири хил. и петстотин лв./;
- незавършена административно-битова сграда за 29 250,06 лв. / словом-двадесет девет хил. двеста и петдесет лв. и 6 ст./, или всичко за 33 750,06 лв. /словом-тридесет три хил. седемстотин и петдесет лв. и 6 ст./, да бъдат отписани от баланса на „ЕЛЕНА АВТОТРАНСПОРТ” ЕООД.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Милко Моллов – председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.04.2008 г. от 17.00 часа предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост, като предлага:

В т.5 от проекта за решение за членове на комисията по провеждане на търгът да бъдат включени:

- г-н Милко Здравков Моллов
- г-н Йордан Иванов Йорданов
- и резервен член инж. Георги Благоев Аргиров

Подкрепиха предложението и направеното допълнение с 4 гласа „за”.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване направеното предложение за допълнение на предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост, направена от ПК”ОС”:

В т.5 от проекта за решение за членове на комисията по провеждане на търгът да бъдат включени:

- г-н Милко Здравков Моллов

- г-н Йордан Иванов Йорданов

и резервен член инж. Георги Благоев Аргиров

“ЗА” – 15“ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост:

1	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
2	ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ	”ЗА”
3	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	отсъства
4	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
5	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	”ЗА”
6	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	”ЗА”
7	ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ	”ЗА”
8	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
9	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	”ЗА”
10	КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ	”ЗА”
11	ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ	”ЗА”
12	ДИМИТЪР ДИМИТРОВ КЪНЧЕВ	отсъства
13	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
14	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
15	КРАСИМИР ИВАНОВ КАТРАФИЛОВ	”ЗА”
16	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
17	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 53 /30.04.2008 г.

ОТНОСНО: Утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл.24, ал.1 и ал.3 и чл. 49, ал. 2 от НРПУРОИКПКООЕ, **Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И :

1. Обявява присъствен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС 500/05.03.2008г., представляващ застроен УПИ III-226, кв.32 по плана на с. Палици, с площ от 784 кв. м. Ведно с построената в него

масивна едноетажна сграда със сутерен в груб строеж със застроена площ от 425 кв. м. за първи етаж и сутерен със застроена площ от 220 кв. м..

2. Утвърждава начална тръжна цена на имота от 250 700 лв. /двеста и петдесет хиляди и седемстотин лева/, в т.ч. терен 10 700 лв. /десет хиляди и седемстотин лева/, като върху достигната цена на имота се начислява ДДС съгласно чл. 45 от ЗДДС.

3. Утвърждава тръжни условия както следва:

3.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица нямащи просрочени парични задължения към Община Елена, данъчните и осигурителните органи.

3.2. Депозитът за участие е в размер на 10 % от началната тръжна цена.

4. Утвърждава тръжна документация, както следва:

- Заявление за участие в търга;
- проекто договор;
- тръжни условия;
- декларация за оглед на обекта;
- декларация за липса на просрочени парични задължения към Община Елена;
- АОС на имота – копие;

5. Търгът да се проведе от комисия в състав;

Председател: Йордан Кирчев – зам. кмет;

Членове:

1. Веселка Коева – юрист;
2. Петя Добрева – н-к сектор “УСКП”;
3. Димка Петрова – гл. счетоводител;
4. Милко Моллов – общински съветник;
5. Йордан Йорданов – общински съветник;

Резервни членове:

1. Йордан Цветанов – юрист;
2. Силвия Мирянова – ст. счетоводител;
3. Георги Аргиров - общински съветник;

Възлага на Кмета на общината провеждането на търга за продажба на горепосоченият имот и го упълномощава да сключи договора за продажба със спечелилия участник.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:

г-н Милко Моллов – председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост”:
Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.04.2008 г. от 17.00 часа предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост, като предлага:

I-во в т.2 от проекта за решение началната тръжна цена на имота от 9 400 лв. /девет хиляди и четиристотин лева/ да стане 20 000 лв./двадесет хиляди лева/.

II-ро в т.5 от проекта за решение за членове на комисията по провеждане на търгът да бъдат включени:

- г-н Милко Здравков Моллов

- г-н Йордан Иванов Йорданов
и резервен член инж. Георги Благоев Аргиров

Подкрепиха предложението и направеното допълнение с 4 гласа „за”.

Председателят на Общинският съвет даде думата на:

г-н Христо Иванов – общински съветник: Не мога да разбера едно, тук говорим за търг. Нужно ли е да увеличаваме цената, след като на търгът тя може да се увеличи двойно и тройно?

Председателят на Общинският съвет даде думата на:

г-н Йордан Василев – общински съветник: Предлагам компромисен вариант между предложението на вносителя и направеното предложение за увеличение от ПК”Общинска собственост” – начална тръжна цена на имота 15 000 лв./петнадесет хиляди лева/.

Председателят на Общинският съвет г-н Симеон Кънчев предложи в т.2 от проекта за решение да отпадне текста: „като върху достигната цена на имота се начислява ДДС съгласно чл. 45 от ЗДДС”, тъй като по Закон сгради над 5 години се продават без ДДС.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване направеното предложението за промяна на предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост, направена от ПК”ОС”:

в т.2 от проекта за решение началната тръжна цена на имота от 9 400 лв. /девет хиляди и четиристотин лева/ да стане 20 000 лв./двадесет хиляди лева/.

“ЗА” – 7“ПРОТИВ” – 7, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Не се приема.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване направеното предложението за промяна на предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост:

в т.2 от проекта за решение началната тръжна цена на имота от 9 400 лв. /девет хиляди и четиристотин лева/ да стане 15 000 лв./петнадесет хиляди лева/.

“ЗА” – 8“ПРОТИВ” – 7, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване направеното предложението за промяна на предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост:

в т.2 от проекта за решение да отпадне текста: „като върху достигната цена на имота се начислява ДДС съгласно чл. 45 от ЗДДС”

“ЗА” – 12“ПРОТИВ” – 2, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване направеното предложението за допълнение на предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост, направена от ПК”ОС”:

В т.5 от проекта за решение за членове на комисията по провеждане на търгът да бъдат включени:

- г-н Милко Здравков Моллов

- г-н Йордан Иванов Йорданов

и резервен член инж. Георги Благоев Аргиров

“ЗА” – 15“ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост:

1	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
2	ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ	"ЗА"
3	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	отсъства
4	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
5	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
6	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	"ЗА"
7	ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ	"ЗА"
8	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
9	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"
10	КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ	"ЗА"
11	ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ	"ЗА"
12	ДИМИТЪР ДИМИТРОВ КЪНЧЕВ	отсъства
13	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
14	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ПРОТИВ"
15	КРАСИМИР ИВАНОВ КАТРАФИЛОВ	"ЗА"
16	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
17	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"

"ЗА" – 13, "ПРОТИВ" – 1, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 54 /30.04.2008 г.

ОТНОСНО: Утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл.24, ал.1 и ал.3 и чл. 49, ал. 2 от НРПУРОИКПКООЕ, **Общински съвет – Елена**

РЕШИ:

1. Обявява присъствен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС 473/21.06.2006г., представляващ застроен ПИ № 10522.500.3, с площ от 1418 кв. м., заедно с построената в него сграда № 10522.500.3.1, със ЗП - 258 кв.м., находящ се в с. Велковци, община Елена, при граници на имота: път, пътека, имот соб. на н-ци на Христо Кънев Караиванов;

2. Утвърждава начална тръжна цена на имота от 15 000 лв. /петнадесет хиляди лева/, в т.ч. терен 4 300 лв. /чети хиляди и триста лева/.

3. Утвърждава тръжни условия както следва:

3.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица нямащи просрочени парични задължения към Община Елена, данъчните и осигурителните органи.

3.2. Депозитът за участие е в размер на 10 % от началната тръжна цена.

4. Утвърждава тръжна документация, както следва:

- Заявление за участие в търга;

- проекто договор;

- тръжни условия;

- декларация за оглед на обекта;

- декларация за липса на просрочени парични задължения към Община Елена;

- АОС на имота – копие;

5. Търгът да се проведе от комисия в състав;

Председател: Йордан Кирчев – зам. кмет;

Членове:

1. Веселка Коева – юрист;
2. Петя Добрева – н-к сектор “УСКП”;
3. Димка Петрова – гл. счетоводител;
4. Милко Моллов – общински съветник;
5. Йордан Йорданов – общински съветник;

Резервни членове:

1. Йордан Цветанов – юрист;
2. Силвия Мирянова – ст. счетоводител;
3. Георги Аргиров - общински съветник;

Възлага на Кмета на общината провеждането на търга за продажба на горепосочения имот и го упълномощава да сключи договора за продажба със спечелилия участник.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за откриване на процедура за приватизация на обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт” ЕООД, гр.Елена.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за откриване на процедура за приватизация на обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт” ЕООД, гр.Елена.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Милко Моллов – председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.04.2008 г. от 17.00 часа предложението за откриване на процедура за приватизация на обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт” ЕООД, гр.Елена, като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за откриване на процедура за приватизация на обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт” ЕООД, гр.Елена:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ</i>	”ЗА”
3	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	отсъства
4	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
5	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	”ЗА”
6	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	”ЗА”
7	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	”ЗА”
8	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
9	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	”ЗА”
10	<i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i>	”ЗА”
11	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	”ЗА”
12	<i>ДИМИТЪР ДИМИТРОВ КЪНЧЕВ</i>	отсъства
13	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
14	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
15	<i>КРАСИМИР ИВАНОВ КАТРАФИЛОВ</i>	”ЗА”
16	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	”ЗА”
17	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 55 /29.04.2008 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура за приватизация на обособена част от имуществото на “Елена автотранспорт” ЕООД, гр. Елена

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т.2 и чл. 4, ал. 2 от ЗПСК, чл.5, ал.2, т.6 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство, **Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И :

1. Открива процедура за приватизация на обект, намиращ се в гр. Елена, ул. “Ст. Михайловски” №36 и представляващ “Покрита колонада – изток”, разположена на втория етаж в три етажна сграда - автогара Елена, актувана с АОС 244/12.07.2000 г., находяща се в УПИ I, кв.76 по плана на гр. Елена, който обект е със застроена площ от 151 /сто петдесет и един/ кв.м., при граници : от две страни улица и УПИ XV, обособена част от имуществото на “Елена автотранспорт” ЕООД.

2. Упълномощава кмета на общината да възложи изготвянето на анализ на правното състояние, информационен мемурандум и приватизационна оценка на горепосочения обект чрез процедура на пряко договаряне съгласно изискванията на Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката на приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за продажба на част от имот – общинска собственост.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за продажба на част от имот – общинска собственост.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Милко Моллов – председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.04.2008 г. от 17.00 часа предложението за продажба на част от имот – общинска собственост, като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Председателят на Общинският съвет даде думата на: г-н Георги Аргиров – общински съветник: А другите собственици ако пожелаят?

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Валентин Гуцов – общински съветник: Имаме ли право да продаваме само на един от собствениците?

Председателят на Общинският съвет даде думата на: г-н Сашо Топалов – кмет на общината: Няма никакъв проблем това са 1/6 ид.части от общите части на сградата. Искам да се извиня на всички, но се налага с г-н Паричев да отидем в с.Илаков рът на първа копка на водопровода Илаков рът-Хъневци-Лазарци. Каня Ви след приключване на сесията да се присъедините и Вие. Благодаря.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за продажба на част от имот – общинска собственост:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	"ЗА"
2	<i>ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ</i>	"ЗА"
3	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	отсъства
4	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	"ЗА"
5	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	"ЗА"
6	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	"ЗА"
7	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	"ЗА"
8	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	"ЗА"
9	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	"ЗА"
10	<i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i>	"ЗА"
11	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	"ЗА"
12	<i>ДИМИТЪР ДИМИТРОВ КЪНЧЕВ</i>	отсъства
13	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	"ЗА"
14	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	"ЗА"
15	<i>КРАСИМИР ИВАНОВ КАТРАФИЛОВ</i>	"ЗА"
16	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	"ЗА"
17	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	"ЗА"

"ЗА" – 15, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 56/30.04.2008 г.

ОТНОСНО: Продажба на част от имот – общинска собственост

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.3 от ЗОС , **Общински съвет – Елена**

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се извърши продажба на 1/6 /една шеста/ ид. част от земята върху, която е построена сградата, находяща се в недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 497/21.12.2007г., представляващ УПИ III, кв. 60 по плана на гр. Елена, община Елена, при граници на имота: УПИ II-1037, улица, УПИ IV-1039, УПИ V-1039, УПИ VI-1038 и УПИ VII-1038, на собственика на жилище законно построено в сграда, находяща се в имота общинска собственост на цена от 900,00 лв. без ДДС.

2. Упълномощава кмета на Общината да сключи договора за продажба.

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев да запозна присъстващите с предложението за намаляване на начална тръжна цена.

Заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев запозна присъстващите с предложението за намаляване на начална тръжна цена.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:

г-н Милко Моллов – председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост“: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.04.2008 г. от 17.00 часа предложението за намаляване на начална тръжна цена, като предлага:

I-во в т.1 от проекта за решение намалява началната тръжна цена за приватизация от 20% на 10% и в т.2 началната тръжна цена от 31 440 лв. /тридесет и една хиляди четиристотин и четиридесет лева/ става 35 370 лв./тридесет и пет хиляди триста и седемдесет лева/.

II-ро в т.5 от проекта за решение за членове на комисията по провеждане на търгът да бъдат включени:

- г-н Милко Здравков Моллов

- г-н Йордан Иванов Йорданов

и резервен член инж. Георги Благоев Аргиров

Подкрепиха предложението и направеното допълнение с 4 гласа „за“.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване направеното предложението за промяна на предложението за намаляване на начална тръжна цена направена от ПК”ОС”:

в т.1 от проекта за решение намалява началната тръжна цена за приватизация от 20% на 10% и в т.2 началната тръжна цена от 31 440 лв. /тридесет и една хиляди четиристотин и четиридесет лева/ става 35 370 лв./тридесет и пет хиляди триста и седемдесет лева/.

“ЗА” – 14 “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване направеното предложението за промяна на предложението за намаляване на начална тръжна цена направена от ПК”ОС”:

в т.5 от проекта за решение за членове на комисията по провеждане на търгът да бъдат включени:

- г-н Милко Здравков Моллов

- г-н Йордан Иванов Йорданов

и резервен член инж. Георги Благоев Аргиров

“ЗА” – 15 “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за намаляване на начална тръжна цена:

1	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
2	ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
3	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	отсъства
4	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
5	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	”ЗА”
6	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	”ЗА”
7	ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ	”ЗА”
8	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
9	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	”ЗА”
10	КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ	”ЗА”
11	ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ	”ЗА”
12	ДИМИТЪР ДИМИТРОВ КЪНЧЕВ	отсъства
13	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
14	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
15	КРАСИМИР ИВАНОВ КАТРАФИЛОВ	”ЗА”
16	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”

17 *РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА*

”ЗА”

“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 57 /30.04.2008 г.

ОТНОСНО: Намаляване на начална тръжна цена

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т. 2, чл.31, ал.1, чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК и чл.5, чл.6, ал.1, чл. 8, ал.1, чл.14, ал. 4 от Наредба за търговете и конкурсите, **Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И :

1. Намалява началната тръжна цена за приватизация, чрез търг с явно наддаване на обособена част от имуществото на общинско търговско дружество “Елена автотранспорт” ЕООД, гр. Елена, а именно: сграда за административни нужди /автогара/, гр. Златарица със застроена площ от 313 кв. м. и дворно място 1450 кв. м. съставляващо УПИ I, кв. 93 по плана на гр. Златарица, при граници на имота: от всички страни улици по нот. акт №78, т.I рег. №296 дело 74/30.01.2007 г. на нотариус Йордан Цончев в района на Еленски районен съд при начална тръжна цена 39 300 лв. с 10 %.

2. Обявява повторен търг с явно наддаване за приватизация на обособена част от имуществото на общинско търговско дружество “Елена автотранспорт” ЕООД, гр. Елена, а именно: сграда за административни нужди /автогара/, гр. Златарица със застроена площ от 313 кв. м. и дворно място 1450 кв. м. съставляващо УПИ I, кв. 93 по плана на гр. Златарица, при граници на имота: от всички страни улици по нот. акт №78, т.I рег. №296 дело 74/30.01.2007 г. на нотариус Йордан Цончев в района на Еленски районен съд при начална тръжна цена от 35 370 лв.

3. Определя стъпка на наддаване в размер на 1000 лв.

4. Размерът на депозита за участие в търга е 10 % от началната тръжна цена и се внася не по - късно от 16,00 ч. на последния работен ден предхождащ датата на провеждането на търга по IBAN:BG73UNCR75273342211335, BIC код: UNCRBGSF при банка “Уни Кредит Булбанк”

5. Тръжната документация се закупува в касата на общината до 10 дни след обнародване на решението в “Държавен вестник” срещу заплащане на цената ѝ в размер на 210 лв. без ДДС, платими в брой. Денят на обнародването на решението в “Държавен вестник” не се брой.

6. Предложенията за участие се подават в запечатан непрозрачен плик не по - късно от 16,30 ч. на двадесетия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”. Денят на обнародването на решението в “Държавен вестник” не се брой.

7. Оглед на обекта на търга може да се извършва до 16,00 ч. на последния работен ден, предхождащ датата на провеждането на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация, като транспортните разходи са за сметка на кандидата и след предварително уточняване.

8. Търгът ще се проведе на двадесет и първия ден след обнародването на решението в “Държавен вестник”, а ако той е не работен на следващия работен ден от 10,00ч. в зала № 211 на Общинска администрация – гр. Елена на ул. “Ил. Макариополски” №24. Денят на обнародването на решението в “Държавен вестник” не се брой.

9. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Кирчев - заместник кмет;

Членове:

1. Веселка Коева - правоспособен юрист;
2. Петя Добрева - н-к сектор “УСКП”;
3. Димка Петрова – гл. счетоводител;
4. Милко Моллов – общински съветник;
5. Йордан Йорданов – общински съветник;

Резервни членове:

1. Йордан Цветанов – правоспособен юрист;
2. Силвия Мирянова – мл. счетоводител;
3. Георги Аргиров - общински съветник;

Упълномощава кмета на общината да определи спечелилия търга участник и да сключи договора за продажба с него.

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев да запознае присъстващите с предложението за кандидатстване за финансиране по Оперативна програма „Регионално развитие”.

Заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев запозна присъстващите с предложението за кандидатстване за финансиране по Оперативна програма „Регионално развитие”.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:

г-н Георги Аргиров – Председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.04.2008 г. от 16.30 часа предложението за кандидатстване за финансиране по Оперативна програма „Регионално развитие”, като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Председателят на Общинският съвет даде думата на:

г-жа Росинка Георгиева – общински съветник: Не виждам защо в предложението не е включено и НУ ”Ил.Макариополски”, а само СОУ ”Ив.Момчилов”. Човек трябва да работи по-глобално и считам, че трябва да се кандидатства и за двете училища. Нашият корпус ще остане ли пак без отопление? Вярно има проблем с документите на НУ, но смятам че сега е момента те да се оправят и да се обърне внимание на малките ученици. След като се говори за подобряване качеството на жизнена и работна среда би следвало да се добави „достъпна и подкрепяща среда”.

Председателят на Общинският съвет даде думата на:

г-н Йордан Кирчев – зам.кмет на общината: На следващо заседание когато ще имаме по-голяма яснота ще Ви отговорим.

г-н Симеон Кънчев – председател на ОбС-Елена: НУ „Ил.Макариополски” е корпус към основната сграда на СОУ „Ив.Момчилов”. По документи се води един комплекс. Нека сега приемем общината да кандидатства по Оперативната програма, дано спечелим проекта и в последствие ще се доработи за реконструкция на всички сгради. Никой не е против НУ.

Председателят на Общинският съвет даде думата на:

г-н Йордан Василев – общински съветник: Промени в структурата на образованието не е в дневния ред на заседанието. Ако включим и НУ сигурно няма да ни одобрят проекта. Нека приемем предложението и считам, че след вереме администрацията ще продължи да прави необходимите постъпки за реконструкция на училищните сгради.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване направеното предложение за допълнение на предложението за кандидатстване за финансиране по Оперативна програма „Регионално развитие“:

В т.1 от проекта за решение след „жизнена“ да се добави „достъпна и подкрепяща среда“.

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за кандидатстване за финансиране по Оперативна програма „Регионално развитие“:

“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 58 /26.03.2008 г.

ОТНОСНО: Кандидатстване за финансиране по Оперативна програма „Регионално развитие”

На основание чл. 21, ал.1, т.23 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, **Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И :

- 1. Дава съгласие община Елена да кандидатства за финансиране по Оперативна програма „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ” с проект „Подобряване качеството на жизнена, достъпна и подкрепяща, работна среда в СОУ „Иван Момчилов” – град Елена, чрез реконструкция и модернизация на сградите му, повишаване на енергийната им ефективност и осигуряване на достъп на хора в неравностойно положение”.**
- 2. Дава съгласие община Елена да партнира при кандидатстване за финансиране на Сдружение „Гражданско общество” по Оперативна програма „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ” с проект „Подобряване качеството на живот и заобикаляща среда в ЦДГ „Ана Брадел”, чрез частична реконструкция на сградата, повишаване на енергийната ѝ ефективност и осигуряване на достъп на деца и родители в неравностойно положение”.**
- 3. Възлага на кмета на община Елена да осъществи всички необходими стъпки по подготовката и реализацията на проектите по т.1 и т.2, като за целта натовари консултант по изготвяне на:**
 - Идейни и работни проекти;
 - Попълване и окомплектоване на апликационната форма и придружаващите документи за кандидатстване пред Оперативна програма „Регионално развитие”;
 - Разработване и подготовка на тръжните документи за провеждане на търг за избиране на изпълнител на поръчките.
- 4. Възлага на кмета на община Елена да осъществи организацията и контрола по провеждане на всички необходими процедури по Закона за обществените поръчки, Наредбата за възлагане на малки обществени поръчки и Постановление на МС № 55 от 12.03.2007 г. за проекта по т.1. Възлага на кмета на общината да контролира процеса по т.2 от решението.**

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев да запознае присъстващите с предложението за даване съгласие на община Елена за кандидатстване по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013” (ОП”ОС”) – Техническа помощ по изготвяне на прединвестиционно проучване за проект: „Доизграждане и рехабилитация на ВиК мрежата и пречистване на отпадъчните води на гр.Елена.

Заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев запозна присъстващите с предложението за даване съгласие на община Елена за кандидатстване по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013” (ОП”ОС”) – Техническа помощ по изготвяне на прединвестиционно проучване за проект: „Доизграждане и рехабилитация на ВиК мрежата и пречистване на отпадъчните води на гр.Елена.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Георги Аргиров – Председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.04.2008 г. от 16.30 часа предложението за даване съгласие на община Елена за кандидатстване по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013” (ОП”ОС”) – Техническа помощ по изготвяне на прединвестиционно проучване за проект: „Доизграждане и рехабилитация на ВиК мрежата и пречистване на отпадъчните води на гр.Елена, като го подкрепя с 4 гласа”за”.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване съгласие на община Елена за кандидатстване по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013” (ОП”ОС”) – Техническа помощ по изготвяне на прединвестиционно проучване за проект: „Доизграждане и рехабилитация на ВиК мрежата и пречистване на отпадъчните води на гр.Елена:

1	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
2	ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ	”ЗА”
3	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	отсъства
4	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
5	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	”ЗА”
6	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	”ЗА”
7	ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ	”ЗА”
8	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
9	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	”ЗА”
10	КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ	”ЗА”
11	ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ	”ЗА”
12	ДИМИТЪР ДИМИТРОВ КЪНЧЕВ	отсъства
13	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
14	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
15	КРАСИМИР ИВАНОВ КАТРАФИЛОВ	”ЗА”
16	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
17	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	”ЗА”

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 59 /30.04.2008 г.

ОТНОСНО: Даване съгласие на община Елена за кандидатстване по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013” (ОП „ОС”) – Техническа помощ по изготвяне на прединвестиционно проучване за проект: „Доизграждане и рехабилитация на ВиК мрежата и пречистване на отпадъчните води на гр.Елена”

На основание чл. 21, ал.1 и ал.2 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, **Общински съвет – Елена**

РЕШИ:

1. Даване съгласие на община Елена за кандидатстване по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013” (ОП „ОС”) – Техническа помощ по изготвяне на прединвестиционно проучване за проект: „Доизграждане и рехабилитация на ВиК мрежата и пречистване на отпадъчните води на гр.Елена”, и подаване на подготвените документи за финансиране на инвестиционния проект.

2. Дава съгласие да приеме и/или измени годишния бюджет на община Елена, като в него се включат средствата за финансиране на недопустимите разходи, ако проектът бъде финансиран по ОП”ОС” и/или за осъществяване на техническата помощ – заплащане на прединвестиционните проучвания, преди получаване на средствата от ОП”ОС”.

3. Дава съгласие за поемане на общински дълг и/или за получаване на кредит от банка или друга финансова институция, за финансиране на недопустимите разходи, ако проектът бъде финансиран по ОП”ОС”.

4. Инвестиционния проект да съдържа 2(два) Лота за реализация:

- Лот 1 – Инженеринг по проектиране, изграждане и пускане в действие на Пречиствателна станция за отпадъчни води и довеждащ колектор – гр.Елена;

- Лот 2 – Инженеринг по проектиране, препроектиране, изграждане и доизграждане на ВиК мрежата на гр.Елена – водопровод, дъждовна и битова канализация;

5. Възлага на кмета на община Елена да осъществи всички необходими дейности по подготовката и реализацията на двата проекта, като за целта „натовари” консултант по:

- попълване и окомплектоване на апликационната форма и придружаващите документи, за кандидатстване пред ОП”ОС”;

- разработване и подготовка на тръжните документи за провеждане на процедури за избор на изпълнител на поръчките.

6. Възлага на кмета на община Елена да осъществи организацията и контрола при провеждане на всички необходими процедури по Закона за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев да запознае присъстващите с предложението за членството на община Елена в Сдружение на Възрожденските градове със седалище град Панагюрище и определяне упълномощен представител на общината в него.

Заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев запозна присъстващите с предложението за членството на община Елена в Сдружение на Възрожденските градове със седалище град Панагюрище и определяне упълномощен представител на общината в него.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:

г-н Йордан Василев – Председател на Постоянната комисия по „Местно самоуправление”:
Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.04.2008 г. от 16.00 часа предложението за членството на община Елена в Сдружение на Възрожденските градове

със седалище град Панагюрище и определяне упълномощен представител на общината в него, като го подкрепя с 4 гласа”за”.

Председателят на Общинският съвет даде думата на:

г-н Георги Аргиров – общински съветник: Предлагам в проекта за решение да се запише името на представителя в Сдружението от община Елена.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване направеното предложението за допълнение на предложението за членството на община Елена в Сдружение на Възрожденските градове със седалище град Панагюрище и определяне упълномощен представител на общината в него:

т.2 от проекта за решение да придобие следната редакция: Определя за упълномощен представител в Сдружението от община Елена г-н Йордан Кирчев Василев – заместник кмет на общината:

“ЗА” – 15 “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Не се приема.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за членството на община Елена в Сдружение на Възрожденските градове със седалище град Панагюрище и определяне упълномощен представител на общината в него

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ</i>	”ЗА”
3	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	отсъства
4	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
5	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	”ЗА”
6	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	”ЗА”
7	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	”ЗА”
8	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
9	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	”ЗА”
10	<i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i>	”ЗА”
11	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	”ЗА”
12	<i>ДИМИТЪР ДИМИТРОВ КЪНЧЕВ</i>	отсъства
13	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
14	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
15	<i>КРАСИМИР ИВАНОВ КАТРАФИЛОВ</i>	”ЗА”
16	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	”ЗА”
17	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 60 /30.04.2008 г.

ОТНОСНО: Членството на община Елена в Сдружение на Възрожденските градове със седалище град Панагюрище и определяне упълномощен представител на общината в него

На основание чл. 21, ал.1, т.15 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, **Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие община Елена да остане член на Сдружение на Възрожденските градове със седалище град Панагюрище.
2. Определя за упълномощен представител в Сдружението от община Елена г-н Йордан Кирчев Василев – заместник кмет на общината.
3. Отменя Решение № 34 от 11.03.2004 г. на ОБС-Елена.

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев закри 8-то заседание на Общински съвет – Елена в 16.10 часа.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново, Районна прокуратура – Елена и Кмета на Община Елена за сведение.

СИМЕОН КЪНЧЕВ

*Председател на
Общински съвет – Елена*

Изготвил:
Станислава Кабакова
Гл.специалист ОБС