



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/25-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

ПРОТОКОЛ

№ 10

Днес 30 май 2008 г. от 14.15 часа в Малката зала на Община Елена се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**.

В работата на заседанието участие взеха 15 общински съветника от общо 17, като отсъстваха общинските съветници: Димитър Кънчев и д-р Стела Горбанова-Василева. От Общинска администрация участие взеха: кмета на общината г-н Сашо Топалов, секретарят на общината г-жа Валентина Мирчева, г-жа Анета Евтимова – директор на дирекция „ХД”, г-жа Мария Симеонова – мл.експерт „ЧР”, кмета на кметство с. Майско г-жа Зоя Ангелова, г-жа Сийка Николова – кметски наместник с.Марян, г-жа Силвия Йорданова – кметски наместник с.Чакали, г-н Иван Атанасов – кметски наместник с.Лазарци, г-жа Мария Корчева – кметски наместник с.Мийковци гости и граждани.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев, след като констатира необходимия кворум от общинските съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация откри заседанието. При откриване на заседанието в залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет запозна присъстващите с проекта за дневен ред :

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение относно приемане на изменение на чл.54 и чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и конкретните правомощия на кмета на общината в община Елена.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество.

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно кандидатстване на община Елена за финансиране пред ПУДООС.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно дофинансиране на численост на персонала от 01.07.2008 г. за делегираната от държавата дейност „Детска ясла”.

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно разкриване на нова група в делегираната от държавата дейност „Детска ясла” и увеличаване на местата.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно учредяване право на строеж за построяване на гаражи.

Вн.:Кмета на общината

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев даде думата за изказване по внесения проект за дневен ред.

Изказвания по проекта за дневен ред не бяха направени.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване проекта за дневен ред:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване бе приет следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение относно приемане на изменение на чл.54 и чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и конкретните правомощия на кмета на общината в община Елена.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество.

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно кандидатстване на община Елена за финансиране пред ПУДООС.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно дофинансиране на численост на персонала от 01.07.2008 г. за делегираната от държавата дейност „Детска ясла”.

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно разкриване на нова група в делегираната от държавата дейност „Детска ясла” и увеличаване на местата.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно учредяване право на строеж за построяване на гаражи.

Вн.:Кмета на общината

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за приемане на изменение на чл.54 и чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и конкретните правомощия на кмета на общината в община Елена.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за приемане на изменение на чл.54 и чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и конкретните правомощия на кмета на общината в община Елена, като поясни, че приемането на изменение на чл.54 и чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и конкретните правомощия на кмета на общината в община Елена се налага поради необходимостта от по-бързото приключване процедурите по разпореждане с имоти частна общинска собственост и помоли общинските съветници да подкрепят предложението за промяна.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:

г-н Йордан Василев – Председател на Постоянната комисия по „Местно самоуправление”:
Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.05.2008 г. от 16.30 часа предложението за приемане на изменение на чл.54 и чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и конкретните правомощия на кмета на общината в община Елена, като след проведените дебати комисията не можа да излезе с единодушно становище.

Г-н Катрафилов изрази становище, че с намаляването на срока от 30 на 15 дни се ощетяват външните хора, които искат да участват в търговете.

Г-н Топалов не се съгласи с изказаното становище и заяви, че той защитава интересите на еленчани – стимулира еленския бизнес. Не желае да се стига до прецеденти,

като даде пример с варненска фирма участвала и спечелила в търг обект, след което го дава под наем на еленски фирми.

До конкретно предложение за промяна на проекта за решение не се стигна.

Гласували „ЗА“-2, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“-1, „ПРОТИВ“-1.

Председателят на Общинският съвет даде думата на:

г-н Милко Моллов – общински съветник: Лично ме интересува колко дни след обявата във вестника ще се проведе търгът? Има редица документи, които трябва да подготвят участниците. Смятам, че за този кратък срок няма да могат да се подготвят необходимите документи.

Председателят на Общинският съвет даде думата на:

г-н Йордан Йорданов – общински съветник: Уважаеми г-н председател, дами и господа общински съветници. Разбирам, че целта на това предложение е общинската администрация да съкрати сроковете, но участниците в търговете трябва да извадят набор от документи, които понякога са свързани с пътуване до Велико Търново. В тази връзка предлагам срокът от 15 дни да стане 20 дни.

Председателят на Общинският съвет даде думата на:

г-н Красимир Катрафилов – общински съветник: Никой не говори за незаконосъобразност. Срока е крайно недостатъчен за подготовката на документите за участие в търговете. Нека разсъдим целесъобразно, а не законосъобразно.

Председателят на Общинският съвет даде думата на:

г-жа Снежана Капинчева – общински съветник: Вижте колеги срокът за подаване на заявления на участниците не е закован точно, а е написано най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие. В зависимост от условията на търгът този срок може да бъде и 20 дни или дори повече. От данъчна служба срокът за издаване на документи е 7-ем дни. От общината и от съда във Велико Търново сроковете са 3-ри дневни.

Председателят на Общинският съвет даде думата на:

г-н Георги Аргиров – общински съветник: Като общински съветник с най-голям опит и като дългогодишен член на комисията по провеждане на търговете подкрепих предложението на кмета за намаляване на крайния срок за подаване на заявленията, на заседанието на Постоянната комисия по „Местно самоуправление“, проведено на 29.05.2008 година. Присъствал съм на много търгове, нагледал съм се на какво ли не. Предлагам Ви да подкрепим предложението на кмета за намаляване срока от 30 на 15 дни, да пробваме така, а ако не се получи в нас е правомощието да го променим. Лично аз смятам, че с намаляването на срока не ощетяваме никого, тъй като преди да вземем решение за продажба, ние откриваме процедура за продажба.

Председателят на Общинският съвет даде думата на:

г-н Сашо Топалов – кмет на общината: Не искам това предложение да се превръща в пресечна точка за конфликт. Който има интерес да купи имот няма да отърве сроковете или да ги пропусне. Нека работим ефективно. Приемам и предложението на г-н Йорданов за 20 дни, но не като компромисен вариант, а с цел да намалим срока. Ще даваме преференции за местния бизнес, ако трябва ще слагаме и ограничителни условия, за да не се стига до прецеденти варненски фирми да купуват имотите и да ги преотдават на еленски фирми.

Председателят на Общинският съвет даде думата на:

г-н Георги Пеев – общински съветник: Нека останат 15 дни, но да бъдат работни.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за промяна на предложението за приемане на изменение на чл.54 и чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

и конкретните правомощия на кмета на общината в община Елена, в чл.54 и 75 от НРПУРОИКПКООЕ за намаляване срока от 30 на 20 дни,
“ЗА” – 6, “ПРОТИВ” – 5, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 4. Не се приема.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за промяна на предложението за приемане на изменение на чл.54 и чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и конкретните правомощия на кмета на общината в община Елена, в чл.54 и чл.75 от НРПУРОИКПКООЕ за намаляване срока от 30 на 15 работни дни:

“ЗА” – 2, “ПРОТИВ” – 13, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Не се приема.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за промяна на предложението за приемане на изменение на чл.54 и чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и конкретните правомощия на кмета на общината в община Елена, в чл.54 и чл.75 от НРПУРОИКПКООЕ за намаляване срока от 30 на 15 дни:

“ЗА” – 8, “ПРОТИВ” – 5, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 65/30.05.2008 г.

ОТНОСНО: Приемане на изменение на чл.54 и чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и конкретните правомощия на кмета на общината в община Елена

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

Приема изменение на чл.54 и чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и конкретните правомощия на кмета на общината в община Елена, със следния текст:

Параграф 1:

Чл.54 от НРПУРОИКПКООЕ: „Условията на търга по отношение на обекта, началната тръжна цена, специалните изисквания към участниците и срока за подаване на заявленията се публикуват в един местен или регионален вестник най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие. Данните по предходното изречение се обявяват на видно място в сградата на общинска администрация”.

Параграф 2:

Чл.75 от НРПУРОИКПКООЕ: Условията на конкурса за подаване на предложенията се публикуват поне в един местен вестник най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на предложенията за участие. Обява за конкурса се поставя на видно място в сградата на общинска администрация.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Милко Моллов – Председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост“: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.05.2008 г. от 16.00 часа предложението за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество, като го подкрепя с 5 гласа „за“.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	<i>”ЗА”</i>
2	<i>ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ</i>	<i>”ЗА”</i>
3	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	<i>”ЗА”</i>
4	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	<i>”ЗА”</i>
5	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	<i>”ЗА”</i>
6	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	<i>”ЗА”</i>
7	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	<i>”ЗА”</i>
8	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	<i>”ЗА”</i>
9	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	<i>”ЗА”</i>
10	<i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i>	<i>”ЗА”</i>
11	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	<i>”ЗА”</i>
12	<i>ДИМИТЪР ДИМИТРОВ КЪНЧЕВ</i>	<i>отсъства</i>
13	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	<i>”ЗА”</i>
14	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	<i>”ЗА”</i>
15	<i>КРАСИМИР ИВАНОВ КАТРАФИЛОВ</i>	<i>”ЗА”</i>
16	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	<i>отсъства</i>
17	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	<i>”ЗА”</i>

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 66 /30.05.2008 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2 и чл.4, ал.2 от ЗПСК, чл.5, ал.2, т.5 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство,
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

Р Е Ш И :

1. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество, а именно: Магазин – аператив – източен,

самостоятелен обект в сграда, находяща се на ул. ”В.Левски” № 32-36 в гр.Елена, представляващ търговска зала, спомагателна площ и складови помещения, заедно с 19,46% ид.части от общите части на сградата и съответното право на строеж, построен в УПИ VIII, кв.7 по плана на града, при граници на имота: изток – свободна площ, запад-магазин, север-свободна площ, юг-улица, актуван с АОС 89/26.08.1996 г.

2. Упълномощава кмета на общината да възложи изготвянето на анализ на правното състояние, информационен мемурандум и приватизационна оценка на горепосочения обект чрез процедура на пряко договаряне съгласно изискванията на Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката на приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за кандидатстване на община Елена за финансиране пред ПУДООС.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за кандидатстване на община Елена за финансиране пред ПУДООС.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Георги Аргиров – председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.05.2008 г. от 17.00 часа предложението за кандидатстване на община Елена за финансиране пред ПУДООС, като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за кандидатстване на община Елена за финансиране пред ПУДООС.

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ</i>	”ЗА”
3	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	”ЗА”
4	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
5	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	”ЗА”
6	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	”ЗА”
7	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	”ЗА”
8	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
9	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	”ЗА”
10	<i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i>	”ЗА”
11	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	”ЗА”
12	<i>ДИМИТЪР ДИМИТРОВ КЪНЧЕВ</i>	отсъства
13	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
14	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
15	<i>КРАСИМИР ИВАНОВ КАТРАФИЛОВ</i>	”ЗА”
16	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	отсъства
17	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 67 /30.05.2008 г.

ОТНОСНО: Кандидатстване на община Елена за финансиране пред ПУДООС

На основание чл.21, ал.1 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Определя като приоритетни следните водоснабдителни обекти в община Елена:
 - Водоснабдяване Синджирци;
 - Допълнително водоснабдяване на селата Петковци и Попрусевци от съществуващ нагнетателен водопровод за група „Беброво“;
 - Водоснабдяване група „Долни Марян“;
 - Водоснабдяване група „Драганосковци – Шейтани“;
 - Водоснабдяване на селата Средни колиби и Раевци.
2. Възлага на кмета на община Елена да осъществи всички необходими стъпки по подготовката и реализацията на проектите.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за дофинансиране на численост на персонала от 01.07.2008 г. за делегираната от държавата дейност „Детска ясла“.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за дофинансиране на численост на персонала от 01.07.2008 г. за делегираната от държавата дейност „Детска ясла“, като помоли в основанието след чл.21, ал.1, т.2 от ЗМСМА да се добави и т.6 от ЗМСМА – допусната е техническа грешка.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:
д-р Георги Пеев – председател на Постоянната комисия по „Здравеопазване, социални дейности“: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.05.2008 г. от 17.30 часа предложението за дофинансиране на численост на персонала от 01.07.2008 г. за делегираната от държавата дейност „Детска ясла“, като го подкрепя с 5 гласа „за“.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за дофинансиране на численост на персонала от 01.07.2008 г. за делегираната от държавата дейност „Детска ясла“:

- | | | |
|----|---------------------------------------|-----------------|
| 1 | <i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i> | ”ЗА” |
| 2 | <i>ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ</i> | ”ЗА” |
| 3 | <i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i> | ”ЗА” |
| 4 | <i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i> | ”ЗА” |
| 5 | <i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i> | ”ЗА” |
| 6 | <i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i> | ”ЗА” |
| 7 | <i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i> | ”ЗА” |
| 8 | <i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i> | ”ЗА” |
| 9 | <i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i> | ”ЗА” |
| 10 | <i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i> | ”ЗА” |
| 11 | <i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i> | ”ЗА” |
| 12 | <i>ДИМИТЪР ДИМИТРОВ КЪНЧЕВ</i> | отсъства |

13	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	"ЗА"
14	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	"ЗА"
15	<i>КРАСИМИР ИВАНОВ КАТРАФИЛОВ</i>	"ЗА"
16	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	отсъства
17	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	"ЗА"

"ЗА" – 15, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 68 /30.05.2008 г.

ОТНОСНО: Дофинансиране на численост на персонала от **01.07.2008 г.** за делегираната от държавата дейност „Детска ясла”

На основание чл.21, ал.1, т.2 и т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с параграф 23 от ПЗР на ЗДБРБ за 2008 г., **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Във връзка с прилагане на параграф 23 от ПЗР на ЗДБРБ за 2008 г. приема 1 бройка щатна численост от персонала за делегираната от държавата дейност „Детска ясла” считано от 1 юли до 31.12.2008 г. да се дофинансира със средства за заплати и осигурителни вноски (трудова разходи) със средства от резерва за местни дейности със 2075 лв.

2. Намалява резерва за местни дейности с 2075 лв. считано от 1 юли 2008 година.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за разкриване на нова група в делегираната от държавата дейност „Детска ясла” и увеличаване на местата.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за разкриване на нова група в делегираната от държавата дейност „Детска ясла” и увеличаване на местата.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:

д-р Георги Пеев – председател на Постоянната комисия по „Здравеопазване, социални дейности”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.05.2008 г. от 17.30 часа предложението за разкриване на нова група в делегираната от държавата дейност „Детска ясла” и увеличаване на местата, като го подкрепя с 5 гласа „за”.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за разкриване на нова група в делегираната от държавата дейност „Детска ясла” и увеличаване на местата:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	"ЗА"
2	<i>ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ</i>	"ЗА"
3	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	"ЗА"
4	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	"ЗА"
5	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	"ЗА"
6	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	"ЗА"

7	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	"ЗА"
8	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	"ЗА"
9	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	"ЗА"
10	<i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i>	"ЗА"
11	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	"ЗА"
12	<i>ДИМИТЪР ДИМИТРОВ КЪНЧЕВ</i>	отсъства
13	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	"ЗА"
14	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	"ЗА"
15	<i>КРАСИМИР ИВАНОВ КАТРАФИЛОВ</i>	"ЗА"
16	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	отсъства
17	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	"ЗА"

"ЗА" – 15, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 69 /30.05.2008 г.

ОТНОСНО: Разкриване на нова група в делегираната от държавата дейност „Детска ясла” и увеличаване на местата

На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се разкрие още една група и да се увеличат от 2 на 3 броя на групите в Детска ясла гр.Елена.
2. Предлага на Министъра на финансите да разреши разкриването на още една група в Детска ясла гр.Елена и числеността на персонала в делегираната от държавата дейност да бъде приведена в съответствие с нормативните изисквания.
3. Възлага на кмета на община Елена да изпрати решението на ОбС Елена до Министерство на финансите.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за учредяване право на строеж за построяване на гаражи.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за учредяване право на строеж за построяване на гаражи.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:
г-н Георги Аргиров – председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.05.2008 г. от 17.00 часа предложението за учредяване право на строеж за построяване на гаражи, като предлага в т.5 от проекта за решение за членове на комисията по провеждане на търгът да бъдат включени:

- г-н Милко Здравков Моллов
 - г-н Йордан Иванов Йорданов
- и резервен член инж. Георги Благоев Аргиров
Подкрепиха предложението и направеното допълнение с 4 гласа „за”.
Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

Председателят на Общинският съвет предложи с цел улесняване работата при подготовката на предложения до Общинският съвет, в които има комисия за провеждане на търгове и продажби с участието на общински съветници, Общинският съвет да определи двама общински съветници и един резервен член, които да бъдат включени от вносителите в предложението. Председателят предложи в състава на комисията по провеждане на търговете и конкурсите да бъдат включени общинските съветници:

- г-н Милко Здравков Моллов
- г-н Йордан Иванов Йорданов
- и резервен член инж. Георги Благоев Аргиров.

Г-н Лазар Костов подкрепи направеното предложение и предложи то да бъде гласувано в отделно решение.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за учредяване право на строеж за построяване на гаражи:

1	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
2	ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ	"ЗА"
3	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
4	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
5	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
6	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	"ЗА"
7	ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ	"ЗА"
8	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
9	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"
10	КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ	"ЗА"
11	ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ	"ЗА"
12	ДИМИТЪР ДИМИТРОВ КЪНЧЕВ	отсъства
13	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
14	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
15	КРАСИМИР ИВАНОВ КАТРАФИЛОВ	"ЗА"
16	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	отсъства
17	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	"ЗА"

"ЗА" – 15, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 70 /30.05.2008 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж за построяване на гаражи

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1 от ЗОС и чл.28, ал.1, 2 и 3, чл. 49, ал. 2 и чл.52 от НРПУРОИКПКООЕ, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Обявява присъствен търг с тайно наддаване за учредяване право на строеж върху имот частна общинска собственост за построяване на 8 /осем/ бр.гаражи всеки от които с площ от 18,60 кв.м., в УПИ I „За надземни гаражи и трафопост”, кв.86 по плана на гр.Елена, актуван с АОС 431/14.02.2005 г.

2. Утвърждава начална тръжна цена за един гараж от 360 лв. /триста и шестдесет лева/

3. Утвърждава тръжни условия както следва:

3.1. До участие в търга се допускат физически лица собственици /съсобственици/ на апартаменти в жилищните блокове на ул.”Крайбрежна” №32 и №37 и нямащи просрочени парични задължения към община Елена, данъчните и осигурителните органи.

3.2. Участниците по т.3.1. имат право да участват в търга за учредяване право на строеж само за един гараж. От всеки апартамент може да участва само по един кандидат независимо от броя на живущите в него и броя на съсобствениците.

3.3. Участниците в търга трябва да са жители на гр.Елена и да имат регистрация за постоянен и настоящ адрес в жилищните блокове на ул.”Крайбрежна” № 32 и № 37. Те и членовете на техните семейства да не притежават гараж в гр.Елена, да не са прехвърляли или преустройвали такъв.

3.4. Депозитът за участие е в размер на 100 лв.

3.5. При подаване на заявления нарушаващи т.3.2. от настоящите тръжни условия от участие се отстранява всеки нарушил условието като внесенят депозит се задържа.

4. Утвърждава тръжна документация, както следва:

- Заявление за участие в търга;
- проекто договор;
- тръжни условия;
- декларация за оглед на обекта;
- декларация за липса на просрочени парични задължения към Община Елена;
- АОС на имота – копие;

5. Търгът да се проведе от комисия в състав;

Председател:Йордан Кирчев – зам. кмет;

Членове:

1. Веселка Коева – юрист;
2. Петя Добрева – н-к сектор “УСКП”;
3. Димка Петрова – гл. счетоводител;
4. Милко Моллов – общински съветник;
5. Йордан Йорданов – общински съветник;

Резервни членове:

1. Йордан Цветанов – юрист;
2. Силвия Мирянова – ст. счетоводител;
3. Георги Аргиров - общински съветник;

Възлага на Кмета на общината провеждането на търга за учредяване право на строеж и го упълномощава да сключи договори със спечелилите участници.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за избор на общински съветници, които да бъдат включени в състава на комисията по провеждане на търговете и конкурсите:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 71 /30.05.2008 г.

ОТНОСНО: Избор на общински съветници, които да бъдат включени в състава на комисията по провеждане на търговете и конкурсите

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

Избира за членове на комисията по провеждане на търговете и конкурсите да бъдат включвани:

- г-н Милко Здравков Моллов
- г-н Йордан Иванов Йорданов
- и резервен член инж. Георги Благоев Аргиров

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев закри 10-то заседание на Общински съвет – Елена в 16.30 часа.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново, Районна прокуратура – Елена и Кмета на Община Елена за сведение.

СИМЕОН КЪНЧЕВ

*Председател на
Общински съвет – Елена*

Изготвил:
Станислава Кабакова
Гл.специалист ОБС