



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

ПРОТОКОЛ

№ 18

Днес 1 декември 2010 г. от 14.15 часа в Малката зала на Община Елена се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**.

В работата на заседанието участие взеха 17 общински съветника. От Общинска администрация участие взеха кмета на общината г-н Сашо Топалов, заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев, г-жа Елка Николова – директор на дирекция „ФБУС”, г-жа Мария Симеонова – главен експерт „Човешки ресурси”, г-жа Росица Стефанова – кметски наместник с.Тодювци, г-н Йордан Йорданов – кметски наместник с.Ил.рът, г-жа Сийка Николова – кметски наместник с.Марян, г-жа Силвия Йорданова – кметски наместник с.Чакали и граждани.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев, след като констатира необходимия кворум от общинските съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация откри заседанието. При откриване на заседанието в залата присъстват 17 общински съветника.

Председателя на Общинския съвет запозна присъстващите с проекта за дневен ред:

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение относно отменяне на Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества (ЕООД, ЕАД, ООД и АД) приета с Решение № 135/25.08.2000 г., Протокол № 16/25.08.2000 г. на Общински съвет Елена и приемане на Наредба за условията и реда за упражняване правата на община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества.

Вн.: Кмета на общината

2. Предложение относно отменяне на Наредбата на община Елена за предоставяне на концесии приета с Решение № 2/18.01.2001 г. на Общински съвет Елена и приемане на Наредбата за условията и реда при предоставяне на концесии.

Вн.: Кмета на общината

3. Предложение относно промяна на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Елена.

Вн.: Кмета на общината

4. Предложение относно отдане под наем на част от имот публична общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

5. Предложение относно предоставяне на помещение на РУ "Полиция" гр.Елена за нуждите на Детска педагогическа стая.

Вн.: Кмета на общината

6. Предложение относно отразяване на помощен план на стопански двор с.Тодювци

Вн.: Кмета на общината

7. Предложение относно награждаване с парична награда Калина Георгиева Стефанова за високо спортно постижение - световна шампионска титла по самбо

(категория до 56 кг.) на Световното първенство по самбо за жени и мъже в Узбекистан през ноември 2010 г.

Вн.: Кмета на общината

8. Предложение относно предложение за оптимизиране разходите на "Хоспис Елена"ЕООД гр.Елена, във връзка с предложение на неговия управител с вх.№ РД.02.18-496/29.10.2010 г.

Вн.: Кмета на общината

9. Предложение относно прилагане на влязъл в сила неприложен дворищно регулационен план чрез продажба на част от имот – общинска собственост - /по плана на град Елена/.

Вн.: Кмета на общината

10. Предложение относно прилагане на влязъл в сила неприложен дворищно регулационен план чрез продажба на част от имот – общинска собственост - /по плана на село Марян/.

Вн.: Кмета на общината

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев на основание чл.57, ал.4 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет –Елена, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация уведоми общинските съветници, че кмета на общината г-н Сашо Топалов оттегля т.6 от дневния ред относно отразяване на помощен план на стопански двор с.Тодювци, за доизясняване на фактическите и правни обстоятелства.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев даде думата за изказване по внесения проект за дневен ред.

Изказвания по проекта за дневен ред не бяха направени.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване проекта за дневен ред:

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване бе приет следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение относно отменяне на Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества (ЕООД, ЕАД,ООД и АД) приета с Решение № 135/25.08.2000 г., Протокол № 16/25.08.2000 г. на Общински съвет Елена и приемане на Наредба за условията и реда за упражняване правата на община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества.

Вн.: Кмета на общината

2. Предложение относно отменяне на Наредбата на община Елена за предоставяне на концесии приета с Решение № 2/18.01.2001 г. на Общински съвет Елена и приемане на Наредбата за условията и реда при предоставяне на концесии.

Вн.: Кмета на общината

3. Предложение относно промяна на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Елена.

Вн.: Кмета на общината

4. Предложение относно отдване под наем на част от имот публична общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

5. Предложение относно предоставяне на помещение на РУ "Полиция" гр.Елена за нуждите на Детска педагогическа стая.

Вн.: Кмета на общината

6. Предложение относно награждаване с парична награда Калина Георгиева Стефанова за високо спортно постижение - световна шампионска титла по самбо (категория до 56 кг.) на Световното първенство по самбо за жени и мъже в Узбекистан през ноември 2010 г.

Вн.: Кмета на общината

7. Предложение относно предложение за оптимизиране разходите на "Хоспис Елена"ЕООД гр.Елена, във връзка с предложение на неговия управител с вх.№ РД.02.18-496/29.10.2010 г.

Вн.: Кмета на общината

8. Предложение относно прилагане на влязъл в сила неприложен дворищно регулационен план чрез продажба на част от имот – общинска собственост - /по плана на град Елена/.

Вн.: Кмета на общината

9. Предложение относно прилагане на влязъл в сила неприложен дворищно регулационен план чрез продажба на част от имот – общинска собственост - /по плана на село Марян/.

Вн.: Кмета на общината

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за отменяне на Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества (ЕООД, ЕАД,ООД и АД) приета с Решение № 135/25.08.2000 г., Протокол № 16/25.08.2000 г. на Общински съвет Елена и приемане на Наредба за условията и реда за упражняване правата на община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за отменяне на Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества (ЕООД, ЕАД,ООД и АД) приета с Решение № 135/25.08.2000 г., Протокол № 16/25.08.2000 г. на Общински съвет Елена и приемане на Наредба за условията и реда за упражняване правата на община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-жа Снежана Капинчева – председател на ПК "Бюджет и финанси". Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 26.11.2010 г. от 16.30 часа предложението за отменяне на Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества (ЕООД, ЕАД,ООД и АД) приета с Решение № 135/25.08.2000 г., Протокол № 16/25.08.2000 г. на Общински съвет Елена и приемане на Наредба за условията и реда за упражняване правата на община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества, като го подкрепя с 3 гласа „за”.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Йордан Василев – председател на ПК "Местно самоуправление". Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 30.11.2010 г. от 16.30 часа предложението за отменяне на Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества (ЕООД, ЕАД,ООД и АД) приета с Решение № 135/25.08.2000 г., Протокол № 16/25.08.2000 г. на Общински съвет Елена и приемане на Наредба за условията и реда за упражняване правата на община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества, като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Председателя на Общинският съвет г-н Симеон Кънчев предложи:

I-во В Наредбата за условията и реда за упражняване правата на община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества в Раздел VIII Възлагане на

управлението на едноличните търговски дружества с общинско участие в чл.31, ал.9 да се добави ал.3 на чл.27 от ЗМСМА.

II-ро В заключителните разпоредби от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества, §5 да се допълни с текста:”влиза в сила от 01.01.2011 година”.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване направеното предложение за допълнение в Наредбата за условията и реда за упражняване правата на община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества в Раздел VIII Възлагане на управлението на едноличните търговски дружества с общинско участие в чл.31, ал.9 да се добави ал.3 на чл.27 от ЗМСМА:

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване направеното предложение за допълнение в заключителните разпоредби от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества, §5 да се допълни с текста:”влиза в сила от 01.01.2011 година”:

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за отменяне на Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества (ЕООД, ЕАД, ООД и АД) приета с Решение № 135/25.08.2000 г., Протокол № 16/25.08.2000 г. на Общински съвет Елена и приемане на Наредба за условията и реда за упражняване правата на община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества:

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 103/01.12.2010 г.

ОТНОСНО: Отменяне на Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества (ЕООД, ЕАД, ООД и АД) приета с Решение № 135/25.08.2000 г., Протокол № 16/25.08.2000 г. на Общински съвет Елена и приемане на Наредба за условията и реда за упражняване правата на община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества

В изпълнение на дадени препоръки в Одитен доклад № 0050400409 за извършен одит на финансовото управление на Община Елена, приет с Решение на Сметната палата № 159/22.06.2010 г., на основание чл.42, ал.1 от Закона за сметната палата е необходима актуализация на вътрешната нормативна уредба на общината с действащото законодателство.

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.51, ал.5 от ЗОС, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

1. Отменя:

Наредба за реда за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества (ЕООД, ЕАД, ООД и АД) приета с Решение №135/25.08.2000 г., Протокол №16/25.08.2000 г. на Общински съвет Елена.

2. Приема:

Наредба за условията и реда за упражняване правата на Община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества.

Приложение: Наредба за условията и реда за упражняване правата на община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за отменяне на Наредбата на община Елена за предоставяне на концесии приета с Решение № 2/18.01.2001 г. на Общински съвет Елена и приемане на Наредбата за условията и реда при предоставяне на концесии

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за отменяне на Наредбата на община Елена за предоставяне на концесии приета с Решение № 2/18.01.2001 г. на Общински съвет Елена и приемане на Наредбата за условията и реда при предоставяне на концесии.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на:

г-н Милко Моллов – председател на ПК "Общинска собственост". Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 26.11.2010 г. от 15.30 часа предложението за отменяне на Наредбата на община Елена за предоставяне на концесии приета с Решение № 2/18.01.2001 г. на Общински съвет Елена и приемане на Наредбата за условията и реда при предоставяне на концесии, като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на:

г-н Йордан Василев – председател на ПК "Местно самоуправление". Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 30.11.2010 г. от 16.30 часа предложението за отменяне на Наредбата на община Елена за предоставяне на концесии приета с Решение № 2/18.01.2001 г. на Общински съвет Елена и приемане на Наредбата за условията и реда при предоставяне на концесии, като предлага чл.38, ал.1 от Наредбата за условията и реда при предоставяне на концесии да бъде допълнен с текста:"като състава се определя с решение на Общинския съвет".

Подкрепиха предложението и направеното допълнение с 4 гласа „за”.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване направеното предложение: чл.38, ал.1 от Наредбата за условията и реда при предоставяне на концесии да бъде допълнен с текста:"като състава се определя с решение на Общинския съвет":

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за отменяне на Наредбата на община Елена за предоставяне на концесии приета с Решение № 2/18.01.2001 г. на Общински съвет Елена и приемане на Наредбата за условията и реда при предоставяне на концесии:

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 104/01.12.2010 г.

ОТНОСНО: Отменяне на Наредбата на община Елена за предоставяне на концесии приета с Решение № 2/18.01.2001 г. на Общински съвет Елена и приемане на Наредбата за условията и реда при предоставяне на концесии

В изпълнение на дадени препоръки в Одитен доклад № 0050400409 за извършен одит на финансовото управление на Община Елена, приет с Решение на Сметната палата № 159/22.06.2010 г., на основание чл.42, ал.1 от Закона за сметната палата е необходима актуализация на вътрешната нормативна уредба на общината с действащото законодателство.

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.2 от ЗОС **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Отменя:

Наредба на община Елена за предоставяне на концесии приета с Решение №2/18.01.2001 г. на Общински съвет Елена

2. Приема:

Наредба за условията и реда при предоставяне на концесии.

Приложение: Наредба за условията и реда при предоставяне на концесии

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за промяна на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Елена.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за промяна на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Елена.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на:

г-жа Снежана Капинчева – председател на ПК "Бюджет и финанси". Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 26.11.2010 г. от 16.30 часа предложението за промяна на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Елена, като го подкрепя с 3 гласа „за”.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на:

г-н Йордан Василев – председател на ПК "Местно самоуправление". Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 30.11.2010 г. от 16.30 часа предложението за промяна на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Елена, като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Председателя на Общинският съвет даде думата на:

г-н Йордан Йорданов – общински съветник: От предложението разбирам, че това е нова такса, която се въвежда от общината – до сега никой не е плащал за паркомясто. Изхождайки от гледна точка, че паркоместата в града са малко, предлагам месечния абонамент за едно паркомясто да бъде 100 лв. На колегите им се вижда висока таксата, но след време ще се съгласят и ще разберат, че съм прав.

Председателя на Общинският съвет даде думата на:

г-н Сашо Топалов – кмет на общината: Малко са паркоместата в града – в Централна градска част в момента има около 100 паркоместа. Това е физическата възможност за града в момента. От днес в Централната градска част паркоместата се увеличиха с още 10 клетки, находящи се зад Синдикалния дом. Приемам предложението на г-н Йорданов за увеличаване на месечния абонамент за едно паркомясто, считайки че е напълно основателно – колко, ще реши Общинският съвет.

Председателя на Общинският съвет даде думата на:

г-н Йордан Василев – общински съветник: Предлагам да удвоим таксата от 20 лв. на 40 лв.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за промяна в Приложение №1, към чл.51 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елена във връзка с чл.6, ал.2 от ЗМДТ – в новата т.11.1 За едно паркомясто – месечния абонамент от 20,00 лв. да стане 100,00 лв.:

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – 2, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 3. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за промяна на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Елена:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	”ЗА”
3	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ПРОТИВ”
4	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	”ПРОТИВ”
5	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	”ЗА”
6	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	”ЗА”
7	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
8	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	”ЗА”
9	<i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i>	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
10	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	”ЗА”
11	<i>ДИМКА ПЕТКОВА СТОЯНОВА</i>	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
12	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
13	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
14	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	”ЗА”
15	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
16	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ДИМИТРОВ</i>	”ЗА”
17	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	”ЗА”

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – 2, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 105/01.12.2010 г.

ОТНОСНО: Промяна на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елена

На основание чл.21, ал.1, т.7 във връзка с чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.9 от ЗМДТ **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

I. Допълва Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги както следва:

**1.1 В приложение 1 се правят следните промени:
Създава се нова точка 11.**

Приложение №1

Към чл.51 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елена във връзка с чл.6, ал.2 от ЗМДТ

№ по ред	Видове услуги предоставяни от Община Елена	Досегашен размер	Нов размер	ДДС
	<u>Услуги, от общ характер</u>			
1.	Издаване на удостоверение от общ характер или служебна бележка			
1.1.	на физически лица	1.00	4.00	не
1.2.	на юридически лица	3.00	6.00	не
2.	Издаване на заверено препис-извлечение от решения, протоколи, заповеди, актове, договори и др., за страница	1,00	2,00	не
9.	Транспортна услуга на км.			
9.1.	с лек автомобил	0,40	0.50	да
9.2.	с лекотоварен автомобил	0,70	0.75	да
10.	За ползване на автовнишка /Щаер/			
10.1	На територията на града	0	25.00 лв./ час	Да
10.2	Извън територията на града	0	1.45 лв/км.	да
Нова 11	За ползване на паркоместа в неохраняеми общински паркинги			
11.1	За едно паркомясто- месечен абонамент	0,00	100,00	да
	<u>Услуги, извършвани от дирекция "ФБУС"</u>			
1.	Приемане на молба-декларация за картотекиране на нуждаещи се от общинско жилище	1,00	5,00	не
2.	Издаване на удостоверение за изплатени задължения по сделки, по които Община Елена е продавач			
2.1.	за движими вещи	5.00	11.00	не
2.2.	за недвижими имоти	10.00	13.00	не
3.	Издаване на удостоверение за ползване на общинско жилище	1,00	4,50	не
4.	Издаване на удостоверение, че даден имот не е актуван като общински	3,00	5,50	не
11.	Отменя се За използване на общински разплодници	3,00	3,00	да
22а	Заверка на регистър за настанени туристи по Закона за туризма	0	2,00	Не
22б	Заверка на регистър на търговци, търгувачи с черни и цветни метали	0	5,00	Не
22в	Съгласуване на работно време на търговски обект	0	5,00	Не
22г	Издаване на документи от имотните регистри за земеделска собственост	0	3,00	Не
22д	Заверяване на анкетни карти на земеделски производители	0	2,00	не

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за отдване под наем на част от имот публична общинска собственост.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за отдване под наем на част от имот публична общинска собственост.

Протокол № 18 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 01.12.2010 г.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Милко Моллов – председател на ПК "Общинска собственост". Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 26.11.2010 г. от 15.30 часа предложението за отдане под наем на част от имот публична общинска собственост, като го подкрепя с 4 гласа „за“.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за отдане под наем на част от имот публична общинска собственост:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	"ЗА"
2	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	"ЗА"
3	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	"ЗА"
4	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	"ЗА"
5	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	"ЗА"
6	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	"ЗА"
7	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	"ЗА"
8	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	"ЗА"
9	<i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i>	"ЗА"
10	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	"ЗА"
11	<i>ДИМКА ПЕТКОВА СТОЯНОВА</i>	"ЗА"
12	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	"ЗА"
13	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	"ЗА"
14	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	"ЗА"
15	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	"ЗА"
16	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ДИМИТРОВ</i>	"ЗА"
17	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	"ЗА"

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 106/01.12.2010 г.

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост

Постъпило е писмо с ФС.03.03-42/19.10.2010 г. от Директора на РИОКОЗ – В. Търново, в което е изразена молба да се предостави помещение за временно и безвъзмездно ползване на част от имот – общинска собственост по АОС № 283/25.07.2001 г., а именно: едно помещение на първи етаж /№110/, находящо се в административната сграда на Община Елена с площ от 16,53 кв. м.

Предвид лошото състояние на сградата в която се помещават служителите на РИОКОЗ – В. Търново с изнесени работни места в гр. Елена и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал. 1 от Наредбата за реда придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде сключен договор за безвъзмездно ползване за срок от една година следната част от недвижим имот – публична общинска собственост, по АОС № 283/25.07.2001г., а именно: едно помещение на първи етаж /№110/, находящо се в административната сграда на Община Елена с площ от 16,53 кв. м. на РИОКОЗ – гр. В. Търново

2. Възлага на кмета на община Елена да сключи договора за безвъзмездно ползване.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за предоставяне на помещение на РУ "Полиция" гр.Елена за нуждите на Детска педагогическа стая.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за предоставяне на помещение на РУ "Полиция" гр.Елена за нуждите на Детска педагогическа стая.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Милко Моллов – председател на ПК "Общинска собственост". Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 26.11.2010 г. от 15.30 часа предложението за предоставяне на помещение на РУ "Полиция" гр.Елена за нуждите на Детска педагогическа стая, като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за предоставяне на помещение на РУ "Полиция" гр.Елена за нуждите на Детска педагогическа стая:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	"ЗА"
2	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	"ЗА"
3	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	"ЗА"
4	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	"ЗА"
5	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	"ЗА"
6	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	"ЗА"
7	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	"ЗА"
8	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	"ЗА"
9	<i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i>	"ЗА"
10	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	"ЗА"
11	<i>ДИМКА ПЕТКОВА СТОЯНОВА</i>	"ЗА"
12	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	"ЗА"
13	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	"ЗА"
14	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	"ЗА"
15	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	"ЗА"
16	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ДИМИТРОВ</i>	"ЗА"
17	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	"ЗА"

"ЗА" – 17, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 107/01.12.2010 г.

ОТНОСНО: Предоставяне на помещение на РУ „Полиция” – гр. Елена за нуждите на Детска педагогическа стая

Постъпило е писмо с РД.02.03-233/12.07.2010 г. от РУ „Полиция” Елена, в което е изразена молба да се предостави помещение за временно и безвъзмездно ползване на част от имот – публична общинска собственост по АОС № 531/09.09.2010г., а именно: едно помещение с площ от 10,73 кв.м., при граници на помещението УПИ I „За озеленяване” кв. 55 по плана на гр. Елена, склад, учителска стая по пиано и двор, находящо се в УПИ XIII „За ОСО”, кв. 55 по плана на гр. Елена.

Помещението е необходимо съгласно правилника на Детска педагогическа стая в глава II, чл. 3 и методическите указания за дейността на Инспекторите на детска педагогическа стая в страната т. 26 – отнасяща се за определяне на приемни часове на Инспекторите детска педагогическа стая за прием и работа с граждани извън сградата на РУ „Полиция” Елена и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местната администрация и местното самоуправление, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал. 1 от Наредбата за реда придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде сключен договор за безвъзмездно ползване за срок от пет година следната част от недвижим имот – публична общинска собственост, по АОС № 531/09.09.2010г., а именно: едно помещение с площ от 10,73 кв.м., при граници на помещението УПИ I „За озеленяване” кв. 55 по плана на гр. Елена, склад, учителска стая по пиано и двор, находящо се в УПИ XIII „За ОСО”, кв. 55 по плана на гр. Елена.

2. Възлага на кмета на община Елена да сключи договора за безвъзмездно ползване.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за награждаване с парична награда Калина Георгиева Стефанова за високо спортно постижение - световна шампионска титла по самбо (категория до 56 кг.) на Световното първенство по самбо за жени и мъже в Узбекистан през ноември 2010 г.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за награждаване с парична награда Калина Георгиева Стефанова за високо спортно постижение - световна шампионска титла по самбо (категория до 56 кг.) на Световното първенство по самбо за жени и мъже в Узбекистан през ноември 2010 г.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-жа Снежана Капинчева – председател на ПК ”Бюджет и финанси”. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 26.11.2010 г. от 16.30 часа предложението за награждаване с парична награда Калина Георгиева Стефанова за високо спортно постижение - световна шампионска титла по самбо (категория до 56 кг.) на Световното първенство по самбо за жени и мъже в Узбекистан през ноември 2010 г., като го подкрепя с 3 гласа „за”.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за награждаване с парична награда Калина Георгиева Стефанова за високо спортно постижение - световна шампионска титла по самбо (категория до 56 кг.) на Световното първенство по самбо за жени и мъже в Узбекистан през ноември 2010 г.:

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 108/01.12.2010 г.

ОТНОСНО: Награждаване с парична награда Калина Георгиева Стефанова за високо спортно постижение - световна шампионска титла по самбо (категория до 56 кг) на Световното първенство по самбо за жени и мъже в Узбекистан през ноември 2010 г.

Калина Стефанова е родена на 22.12.1989 г. в град Елена. Започва да тренира джудо от трети клас и се състезава дълги години за спортен клуб “ИПОН 87”- гр. Елена, с треньор г-н Иван Мирянов. Като състезателка на еленския клуб Калина Стефанова е многократна медалистка от републикански, балкански, международни и европейски първенства и шампионати.

Сега Калина Стефанова е студентка в Национална спортна академия и е национална състезателка по самбо и джудо. В последните години е несменяема републиканска шампионка във всички възрастови групи. През май 2008 г. на европейското първенство по самбо в Беларус, става европейска шампионка при девойки до 20 г. в категория до 56 кг. Калина Стефанова е избирана за най-добър спортист на община Елена за 2005, 2006 и 2007 година. През 2009 г. завоюва два сребърни медала от европейско и световно първенство по самбо при девойки до 20 години.

За високите си спортни постижения, принос за развитието на джудото и самбото и за издигане спортната слава на град Елена през 2008 г. с решение на ОбС – Елена е удостоена със званието „Почетен гражданин на град Елена”.

През този сезон Калина Стефанова печели бронз на европейското първенство по самбо за жени в Минск и сребро на фестивала на бойните изкуства в Пекин, който минава за неофициална олимпиада.

На 5 ноември 2010 г., на Световното първенство по самбо за жени и мъже в Узбекистан /Ташкент/ еленчанката Калина Стефанова стана световна шампионка по самбо в категория до 56 кг. Титлата е най-големият успех в кариерата на Калина Стефанова. За първи път град Елена има световен шампион.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

1. ОбС - Елена дава съгласие да бъде наградена с парична награда в размер на 2000 лв. (две хиляди лева) от бюджета на общината Калина Георгиева Стефанова за високи спортни постижения - световна шампионска титла по самбо (категория до 56 кг) на Световното първенство по самбо за жени и мъже в Узбекистан през ноември 2010 г.

2. Възлага изпълнението на кмета на община Елена.

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за оптимизиране разходите на "Хоспис Елена"ЕООД гр.Елена, във връзка с предложение на неговия управител с вх.№ РД.02.18-496/29.10.2010 г.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за оптимизиране разходите на "Хоспис Елена"ЕООД гр.Елена, във връзка с предложение на неговия управител с вх.№ РД.02.18-496/29.10.2010 г.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на:

Протокол № 18 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 01.12.2010 г.

д-р Георги Пеев – председател на ПК ”Здравеопазване, социални дейности”. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 26.11.2010 г. от 17.00 часа предложението за оптимизиране разходите на ”Хоспис Елена”ЕООД гр.Елена, във връзка с предложение на неговия управител с вх.№ РД.02.18-496/29.10.2010 г., като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Председателя на Общинският съвет даде думата на:

г-н Йордан Йорданов – общински съветник: Имам един въпрос към г-жа Юлия Стоянова – Управител на „Хоспис Елена” ЕООД – град Елена: Какъв е броя на персонала в „Хосписа”?

Председателя на Общинският съвет даде думата на:

г-жа Юлия Стоянова – Управител на „Хоспис Елена” ЕООД – град Елена: Броя на леглата е 16. Настанените в „Хоспис Елена” ЕООД – град Елена са обгрижвани от 5 сестри, 3 санитарни и 1 Управител. Работим на санитарния минимум. Изработили сме график, по който даваме дежурства, аз също съм влязла в графика на мястото на една от сестрите, която е бременна. Дневното дежурство е 11 часа, работим по 12 часа, но ние сме приели този вариант. Много е трудно, но ще се борим.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за оптимизиране разходите на ”Хоспис Елена”ЕООД гр.Елена, във връзка с предложение на неговия управител с вх.№ РД.02.18-496/29.10.2010 г.:

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 109/01.12.2010 г.

ОТНОСНО: Предложение за оптимизиране разходите на „Хоспис Елена” ЕООД гр.Елена, във връзка с предложение на неговия управител с вх.№ РД.02.18-496/29.10.2010 година

„Хоспис Елена” ЕООД гр.Елена се утвърди като дружество с доказана социална потребност. След приключването на проекта се оказа, че средствата за нормалното функциониране не са достатъчни.

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

1. Считано от 1 ноември 2010 г. дневната потребителска такса в „Хоспис Елена” ЕООД гр.Елена да бъде в размер на 20.00 лв.

2. Разходите за потребителите на услугата, които са жители на община Елена, да бъдат финансирани със средства от бюджета на Общината в размер на 40% от размера на потребителската такса. Във връзка с това, за всеки потребител да бъде издавана заповед с посочени данни за лицето и начална дата на настаняване.

3. През месец януари 2011 година Общинският съвет да вземе решение за бъдещата дейност на „Хоспис Елена” ЕООД гр.Елена.

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за прилагане на

влязъл в сила неприложен дворищно регулационен план чрез продажба на част от имот – общинска собственост - /по плана на град Елена/.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за прилагане на влязъл в сила неприложен дворищно регулационен план чрез продажба на част от имот – общинска собственост - /по плана на град Елена/.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на:
г-н Милко Моллов – председател на ПК ”Общинска собственост”. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 26.11.2010 г. от 15.30 часа предложението за прилагане на влязъл в сила неприложен дворищно регулационен план чрез продажба на част от имот – общинска собственост - /по плана на град Елена/, като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за прилагане на влязъл в сила неприложен дворищно регулационен план чрез продажба на част от имот – общинска собственост - /по плана на град Елена/:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	”ЗА”
3	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
4	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	”ЗА”
5	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	”ЗА”
6	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	”ЗА”
7	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
8	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	”ЗА”
9	<i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i>	”ЗА”
10	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	”ЗА”
11	<i>ДИМКА ПЕТКОВА СТОЯНОВА</i>	”ЗА”
12	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
13	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
14	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	”ЗА”
15	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
16	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ДИМИТРОВ</i>	”ЗА”
17	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	”ЗА”

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 110/01.12.2010 г.

ОТНОСНО: Прилагане на влязъл в сила неприложен дворищно регулационен план чрез продажба на част от имот – общинска собственост

Постъпила е молба ФС.03.03-39/24.09.2010 г. от Йордан Йорданов Димитров като собственик на имот, представляващ ПИ пл. № 82, за който е отреден УПИ VI-82, кв.109 по плана на гр. Елена одобрен със Заповед – ул. рег. № 632/15.04.1975 и дв. рег. № 02.05-78/19.03.2010 г., по НА № 27, том II, рег. №1474, дело 203 от 2009 г. на нотариус Красимир Катрафилов – нотариус № 597 в регистъра на Нотариалната камара, вписан в служба по вписвания с вх.рег. № 912 от 26.08.2009 г. като Акт № 83, том IV, дело № 5912/09, за

закупуване на общинско място с оглед прекратяване на съсобствеността между община Елена и Йордан Йорданов Димитров. Част от имота на молителя в размер на 292 /двеста деветдесет и два/ кв.м е включен в УПИ VI-82, кв. 109, по плана на гр. Елена, одобрен със Заповед – ул. рег. № 632/15.04.1975 и дв. рег. № РД.02.05-78/19.03.2010 г. целия с площ 628 /шестстотин двадесет и осем/ кв. м в съсобственост с община Елена. Останалата част в размер на 50 кв.м е включен в УПИ V-81, кв. 109, по плана на гр. Елена одобрен със Заповед – ул. рег. № 632/15.04.1975 и дв. рег. № РД.02.05-78/19.03.2010 г. също в съсобственост с община Елена.

Имотите са актувани както следва: АОС № 529/15.07.2010 г., вписан в Служба по вписвания на 19.07.2010 г., № 112, том II, рег. № 525 и АОС № 535/20.10.2010 г. за поправка на акт за частна общинска собственост № 529/15.07.2010 г., вписан в служба по вписвания на 26.10.2010 г. №179, рег. № 892, том III, стр. 7260, за част от ПИ пл. № 81, с площ от 336 /триста тридесет и шест/ кв. м, включен в УПИ VI-82, кв. 109 по плана на гр. Елена, одобрен със Заповед – ул. Рег. № 632/15.04.1975 г. и дв. Рег. № РД.02.05.-78/19.03.2010 г. и АОС № 536/20.10.2010 г., вписан в служба по вписвания на 26.10.2010 г. № 176, рег. № 889, том III, стр. 7257, за част от ПИ пл. № 81, с площ от 320 /триста и двадесет/ кв. м, включен в УПИ V-81, кв 109, по плана на гр. Елена, одобрен със Заповед - ул. Рег. № 632/15.04.1975 г. и дв. Рег. № РД.02.05.-78/19.03.2010 г. Изготвена е оценка на имотите от „Елатив Техноинвест” с МРРБ лиценз № ЛК – 000036/10.06.2004 г. на Агенцията по приватизация.

Във връзка с това и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 8, ал. 2, т. 1 и във връзка с чл.15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 35, ал. 4 т. 2 от ЗОС и чл. 49, ал. 2 от НРПУРОИ на Общински съвет гр. Елена,
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

РЕШИ:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобствеността чрез продажба на Йордан Йорданов Димитров с ЕГН 6401221433 и постоянен адрес: гр. Дебелец, ул. „В. Левски” № 19А на частна общинска собственост, а именно:

- част от ПИ с площ от 336 /триста тридесет и шест/ кв.м, представляваща 336/628 от УПИ VI-82, кв. 109, по плана на гр. Елена, одобрен със Заповед – ул. Рег. № 632/15.04.1975 г. и дв. Рег. № РД.02.05.-78/19.03.2010 г, целия с площ 628 кв.м, при граници: улица, УПИ V-81, кв. 109; УПИ II-81, кв. 109 и УПИ X-80, кв. 109 по АОС № 529/15.07.2010 г., вписан в Служба по вписвания на 19.07.2010 г., № 112, том II, рег. № 525 и АОС № 535/20.10.2010 г. за поправка на акт за частна общинска собственост № 529/15.07.2010 г., вписан в служба по вписвания на 26.10.2010 г. №179, рег. № 892, том III, стр. 7260

- част от ПИ с площ от 320 /триста и двадесет/ кв. м, представляващ 320/370 от УПИ V-81, кв 109, по плана на гр. Елена, одобрен със Заповед - ул. Рег. № 632/15.04.1975 г. и дв. Рег. № РД.02.05.-78/19.03.2010 г., целия с площ 370 /триста и седемдесет/ кв.м, при граници: улица, УПИ IV-83, кв. 109; УПИ II-81, кв. 109 и УПИ VI-82, кв. 109, по АОС № 536/20.10.2010 г., вписан в служба по вписвания на 26.10.2010 г. № 176, рег. № 889, том III, стр. 7257

2. Утвърждава цените на имотите, съгласно бизнес оценката на „Елатив - Техноинвест” ООД, както следва:

- част от ПИ с площ от 336 /триста тридесет и шест/ кв.м, представляваща 336/628 от УПИ VI-82, кв. 109, одобрен със Заповед – ул. Рег. № 632/15.04.1975 г. и дв. Рег. № РД.02.05.-78/19.03.2010 г, целия с площ 628 кв.м, при граници: улица, УПИ V-81, кв. 109; УПИ II-81, кв. 109 и УПИ X-80, кв. 109 по АОС № 529/15.07.2010 г., вписан в Служба по вписвания на 19.07.2010 г., № 112, том II, рег. № 525 и АОС № 535/20.10.2010 г. за поправка на акт за частна общинска собственост № 529/15.07.2010 г., вписан в служба по

вписвания на 26.10.2010 г. №179, рег. № 892, том III, стр. 7260 продажна цена **3 760 /три хиляди седемстотин и шестдесет/ лв. без ДДС**, съгласно оценката на „Елатив Техноинвест”.

- част от ПИ с площ от 320 /триста и двадесет/ кв. м, представляващ 320/370 от УПИ V-81, кв 109, по плана на гр. Елена, одобрен със Заповед - ул. Рег. № 632/15.04.1975 г. и дв. Рег. № РД.02.05.-78/19.03.2010 г., целия с площ 370 /триста и седемдесет/ кв.м, при граници: улица, УПИ IV-83, кв. 109; УПИ II-81, кв. 109 и УПИ VI-82, кв. 109, по АОС № 536/20.10.2010 г., вписан в служба по вписвания на 26.10.2010 г. № 176, рег. № 889, том III, стр. 7257 продажна цена **3 560 /три хиляди петстотин и шестдесет/ лв. без ДДС**, съгласно оценката на „Елативтехноинвест”.

3. Упълномощава Кмета на община Елена да сключи договор за покупко – продажба.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за прилагане на влязъл в сила неприложен дворищно регулационен план чрез продажба на част от имот – общинска собственост - /по плана на село Марян/.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за прилагане на влязъл в сила неприложен дворищно регулационен план чрез продажба на част от имот – общинска собственост - /по плана на село Марян/.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Милко Моллов – председател на ПК ”Общинска собственост”. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 26.11.2010 г. от 15.30 часа предложението за прилагане на влязъл в сила неприложен дворищно регулационен план чрез продажба на част от имот – общинска собственост - /по плана на село Марян/, като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за прилагане на влязъл в сила неприложен дворищно регулационен план чрез продажба на част от имот – общинска собственост - /по плана на село Марян/:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	”ЗА”
3	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
4	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	”ЗА”
5	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	”ЗА”
6	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	”ЗА”
7	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
8	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	”ЗА”
9	<i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i>	”ЗА”
10	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	”ЗА”
11	<i>ДИМКА ПЕТКОВА СТОЯНОВА</i>	”ЗА”
12	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
13	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
14	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	”ЗА”
15	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
16	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ДИМИТРОВ</i>	”ЗА”
17	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	”ЗА”

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 111/01.12.2010 г.

ОТНОСНО: Прилагане на влязъл в сила неприложен дворищно регулационен план чрез продажба на част от имот – общинска собственост

Постъпила е молба РД.02.15 – 248/23.07.2010 г. Стоян Иванов Пашов - собственик на имот с планошн. № 193, за който имот е отреден УПИ III-193, кв. 17 по плана на с. Марян по н.а. № 211, том I, дело 512/1992 г. на районен съдия Йордан Цончев, вписан в служба по вписвания с вх. Рег. № 310/20.VI.1992 г., том I на парт. Книга 19, стр. 309, за закупуване на общински места, включени в УПИ III-193, кв. 17 по плана на с. Марян, одобрен със заповед – ул. регулация № 158/20.02.1939 г. и дв. Рег. № 157/20.02.1939 г. с площ от 106 /сто и шест/ кв.м. и 47 /четиридесет и седем/ кв. м.

Състави са актове за частна общинска собственост на включените места: АОС № 537/21.10.2010 г., вписан в службата по вписвания на 26.10.2010 г. № 177, рег. № 890, том III за общинско място част от УПИ III-193, кв. 17 по плана на с. Марян с площ от 106 /сто и шест/ кв.м и АОС № 538/21.10.2010 г., вписан в службата по вписвания на 26.10.2010 г., № 178, рег. № 891, том III за общинско място част от УПИ III, кв. 17 по плана на с. Марян с площ от 47 /четиридесет и седем/ кв. м. За имотите са изготвени оценки от „Елатив Техноинвест” ООД със сертификат на дружество на независим оценител Рег. № 900300017 от 14 декември 2009 г., издаден въз основа на лиценз № 9461 от 28.04.2001 г. от Агенцията за приватизация да направи оценка на предаваемите места - частна общинска собственост.

Във връзка с това и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното управление и местната администрация, § 8, ал. 2, т. 1 и във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 35, ал. 4 т. 2 от ЗОС и чл. 49, ал. 2 от НРПУРОИ на Общински съвет гр. Елена, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобствеността върху УПИ III-193, кв. 17 по плана на с. Марян, одобрен със заповед – ул. регулация № 158/20.02.1939 г. и дв. Рег. № 157/20.02.1939 г. чрез продажба на Стоян Иванов Пашов с ЕГН 5703086640, постоянен адрес гр. София, бул. „Шипченски проход” № 32, бл. 251 А, на частна общинска собственост, а именно:

- част от ПИ с площ 106 /сто и шест/ кв.м, представляващ 106/1123 от УПИ III-193, кв. 17 по плана на с. Марян, одобрен със заповед – ул. регулация № 158/20.02.1939 г. и дв. Рег. № 57/20.02.1939 г, цялото с площ от 1123 /хиляда сто двадесет и три/ кв.м, при граници: ОТ 51а, ОТ 35 а, ОТ 53 б, ОТ 55 и пл. № 193, кв. 17, по АОС № 537/21.10.2010 г., вписан в службата по вписвания на 26.10.2010 г. № 177, рег. № 890, том III;

- част от ПИ с площ 47 /четиридесет и седем/ кв.м, представляващ 47/1123 от УПИ III-193, кв. 17 по плана на с. Марян, одобрен със заповед – ул. регулация № 158/20.02.1939 г. и дв. Рег. № 57/20.02.1939 г, цялото с площ от 1123 /хиляда сто двадесет и три/ кв.м, при граници: ОТ 90, ОТ 89, дере и пл. № 193, кв. 17, по АОС № 538/21.10.2010 г., вписан в службата по вписвания на 26.10.2010 г., № 178, рег. № 891, том III

2. Утвърждава цените на имотите, съгласно оценките на „Елатив Техноинвест” ООД, както следва:

- част от ПИ с площ 106 /сто и шест/ кв.м, представляващ 106/1123 от УПИ III-193, кв. 17 по плана на с. Марян, одобрен със заповед – ул. регулация № 158/20.02.1939 г. и дв. Рег. № 57/20.02.1939 г, цялото с площ от 1123 /хиляда сто двадесет и три/ кв.м, при граници: ОТ 51а, ОТ 35 а, ОТ 53 б, ОТ 55 и пл. № 193, кв. 17, по АОС № 537/21.10.2010 г.,

Протокол № 18 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 01.12.2010 г.

вписан в службата по вписвания на 26.10.2010 г. № 177, рег. № 890, том III с цена **820 /осемстотин и двадесет/ лв. без ДДС**, съгласно оценката на „Елатив Техноинвест” ООД;

- част от ПИ с площ 47 /четиридесет и седем/ кв.м, представляващ 47/1123 от УПИ III-193, кв. 17 по плана на с. Марян, одобрен със заповед – ул. регулация № 158/20.02.1939 г. и дв. Рег. № 57/20.02.1939 г, цялото с площ от 1123 /хиляда сто двадесет и три/ кв.м, при граници: ОТ 90, ОТ 89, дере и пл. № 193, кв. 17, по АОС № 538/21.10.2010 г., вписан в службата по вписвания на 26.10.2010 г., № 178, рег. № 891, том III цена **340 /триста и четиридесет/ лв. без ДДС**, съгласно оценката на „Елатив Техноинвест” ООД.

3. Упълномощава Кмета на община Елена да сключи договор за покупко – продажба.

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев закри 18-то заседание на Общински съвет – Елена в 17.00 часа.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново, Районна прокуратура – Елена и Кмета на Община Елена за сведение.

СИМЕОН КЪНЧЕВ

Председател на

Общински съвет – Елена

Изготвил:

Станислава Кабакова

Гл. специалист ОБС