



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

ПРОТОКОЛ

№ 3

Днес 11 март 2011 г. от 14.15 часа в Малката зала на Община Елена се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**.

В работата на заседанието участие взеха 12 общински съветника от общо 17, като отсъстваха общинските съветници: г-н Милко Моллов, д-р Георги Пеев, г-н Христо Иванов, г-н Валентин Гуцов, д-р Стела Горбанова-Василева. От Общинска администрация участие взеха кмета на общината г-н Сашо Топалов, заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев, инж.Димитрина Иванова – директор на дирекция „УТАБ”, г-н Здравко Златев – старши експерт „Здравеопазване, спорт, работа с младежта и децата”, г-н Стефан Котуков – кметски наместник с.Буйновци, г-жа Сийка Николова – кметски наместник с.Марян, г-жа Силвия Йорданова – кметски наместник с.Чакали, г-н Иван Атанасов кметски наместник с. Лазарци, г-н Йордан Йорданов – кметски наместник с.Ил.рът.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев, след като констатира необходимия кворум от общинските съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация откри заседанието. При откриване на заседанието в залата присъстват 12 общински съветника.

Председателя на Общинския съвет запозна присъстващите с проекта за дневен ред:

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение относно представяне на годишен доклад за дейността на Звено Вътрешен одит при Община Елена за 2010 година за сведение.

Вн.: Кмета на общината

2. Предложение относно включване в годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество в част обекти за продажба по реда на ЗПСК за 2011 г. приета с Решение №5/27.01.2011 г. на ОбС – Елена на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество и откриване на процедура за приватизация на същия общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество.

Вн.: Кмета на общината

3. Предложение относно включване в годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество в част обекти за продажба по реда на ЗОС за 2011 г. приета с Решение № 5/27.01.2011 год. ОбС - Елена на недвижими имоти частна общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

4. Предложение относно утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти - частна общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

5. Предложение относно даване съгласие от Общински съвет Елена за кандидатстване на Община Елена по Програма "Бъди шампион" - 2011 год.

Вн.: Кмета на общината

6. Предложение относно издаване Запис на заповед от кмета на Община Елена в полза на Държавен фонд (ДФ) "Земеделие" - Разплащателна агенция (РА), обезпечаваща

авансово плащане по Договор № 04/322/00461 от 23.12.2010 г. по мярка 322 на Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 г.(ПРСР) за Проект № 04/322/00461 „Обновяване и развитие на населените места в община Елена”, сключен между община Елена и ДФ”Земеделие”-РА.

Вн.: Кмета на общината

7. Предложение относно предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот частна общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев предложи като т.8 в проекта за дневен ред да се добави предложението за отпускане на еднократна парична помощ от бюджета на община Елена, като т.9 в проекта за дневен ред да се добави предложението за предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот частна общинска собственост.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев даде думата за изказване по внесения проект за дневен ред.

Изказвания по проекта за дневен ред не бяха направени.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване като т.8 в проекта за дневен ред да се добави предложението за отпускане на еднократна парична помощ от бюджета на община Елена:

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване като т.9 в проекта за дневен ред да се добави предложението за предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот частна общинска собственост:

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване проекта за дневен ред:

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване бе приет следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение относно представяне на годишен доклад за дейността на Звено Вътрешен одит при Община Елена за 2010 година за сведение.

Вн.: Кмета на общината

2. Предложение относно включване в годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество в част обекти за продажба по реда на ЗПСК за 2011 г. приета с Решение №5/27.01.2011 г. на ОБС-Елена на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество и откриване на процедура за приватизация на същия общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество.

Вн.: Кмета на общината

3. Предложение относно включване в годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество в част обекти за продажба по реда на ЗОС за 2011 г. приета с Решение № 5/27.01.2011 год. ОБС - Елена на недвижими имоти частна общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

4. Предложение относно утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти - частна общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

5. Предложение относно даване съгласие от Общински съвет Елена за кандидатстване на Община Елена по Програма "Бъди шампион" - 2011 год.

Вн.: Кмета на общината

6. Предложение относно издаване Запис на заповед от кмета на Община Елена в полза на Държавен фонд (ДФ) "Земеделие" - Разплащателна агенция (РА), обезпечаваша авансово плащане по Договор № 04/322/00461 от 23.12.2010 г. по мярка 322 на Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 г.(ПРСР) за Проект № 04/322/00461 „Обновяване и развитие на населените места в община Елена”, сключен между община Елена и ДФ"Земеделие"-РА.

Вн.: Кмета на общината

7. Предложение относно предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот частна общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

8. Предложение относно отпускане на еднократна парична помощ от бюджета на община Елена

Вн.: Кмета на общината

9. Предложение относно предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот частна общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за представяне на годишен доклад за дейността на Звено Вътрешен одит при Община Елена за 2010 година за сведение.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за представяне на годишен доклад за дейността на Звено Вътрешен одит при Община Елена за 2010 година за сведение, като уточни че след промените в Закона за вътрешния одит в публичния сектор, в общинските администрации, на общини с бюджет под 10 млн. лв. няма да има звено за вътрешен одит, последващия контрол ще бъде извършван от лицензиран външен одит.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Йордан Василев – председател на ПК "Местно самоуправление". Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 10.03.2011 г. от 15.30 часа предложението за представяне на годишен доклад за дейността на Звено Вътрешен одит при Община Елена за 2010 година за сведение, като го подкрепя с 4 гласа „за”, „против” – няма, „въздържали се” – 1.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за представяне на годишен доклад за дейността на Звено Вътрешен одит при Община Елена за 2010 година за сведение

“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 13/11.03.2011 г.

ОТНОСНО: Предоставяне на годишен доклад за дейността на Звено Вътрешен одит при община Елена за 2010 година за сведение

Протокол № 3 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 11.03.2011 г.

В изпълнение Закона за вътрешен одит в публичния сектор чл.28, ал.2, ръководителят на звено вътрешен одит представя годишен доклад за дейността по вътрешен одит за периода 01.01.2010 г.-31.12.2010 г. за сведение на Общинския съвет.

На Вашето внимание е предоставен:

- годишен доклад за дейността по вътрешен одит за периода 01.01.2010 г.-31.12.2010 г.;

С предоставения годишен доклад за дейността по вътрешен одит за периода 01.01.2010 г.-31.12.2010 г. е запознат кмета на община Елена.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.28, ал.2 от Закона за вътрешен одит в публичния сектор, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Приема годишен доклад за дейността по вътрешен одит за периода 01.01.2010 г.-31.12.2010 г. на звено Вътрешен одит от община Елена.

2. Възлага на кмета последващите съгласно закона действия.

Приложение: Годишен доклад за дейността на звеното за вътрешен одит в община Елена за периода 01.01.2010 г.-31.12.2010 г.;

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за включване в годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество в част обекти за продажба по реда на ЗПСК за 2011 г. приета с Решение №5/27.01.2011 г. на ОбС-Елена на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество и откриване на процедура за приватизация на същия общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за включване в годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество в част обекти за продажба по реда на ЗПСК за 2011 г. приета с Решение №5/27.01.2011 г. на ОбС-Елена на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество и откриване на процедура за приватизация на същия общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Йордан Йорданов – секретар на ПК "Общинска собственост". Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 10.03.2011 г. от 16.30 часа предложението за включване в годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество в част обекти за продажба по реда на ЗПСК за 2011 г. приета с Решение №5/27.01.2011 г. на ОбС-Елена на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество и откриване на процедура за приватизация на същия общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество, като го подкрепя с 4 гласа „за”, „против”-няма, „въздържали се”-няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за включване в годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество в част обекти за продажба по реда на ЗПСК за 2011 г. приета с Решение №5/27.01.2011 г. на ОбС-Елена на общински нежилищен имот,

невключен в имуществото на общинско търговско дружество и откриване на процедура за приватизация на същия общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	"ЗА"
2	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	"ЗА"
3	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	"ЗА"
4	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	отсъства
5	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	отсъства
6	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	отсъства
7	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	"ЗА"
8	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	"ЗА"
9	<i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i>	"ЗА"
10	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	"ЗА"
11	<i>ДИМКА ПЕТКОВА СТОЯНОВА</i>	"ЗА"
12	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	отсъства
13	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	"ЗА"
14	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	отсъства
15	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	"ЗА"
16	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ДИМИТРОВ</i>	"ЗА"
17	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	"ЗА"

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 14/11.03.2011 г.

ОТНОСНО: Включване в годишната програмата за управление и разпореждане с общинско имущество в част обекти за продажба по реда на ЗПСК за 2011г. приета с Решение № 5/27.01.2011г. на Общински съвет–гр.Елена на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество и откриване на процедура за приватизация на същият общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество

Има проявен интерес за закупуване на магазин – аперитив със застроена площ от 103,63 кв.м. и маза под него с площ от 68,72 кв.м., разположени в източната част на партерния етаж в сграда находяща се на ул. “В. Левски” № 32 в гр. Елена, състоящ се от: търговска зала, спомагателна площ и складови помещения, при граници: изток – свободна площ, запад – магазин, север – свободна площ, юг – улица, заедно с 19,46 % ид. части от общите части на сградата и съответното право на строеж, върху УПИ VIII, кв. 7 по плана на града, актуван с АОС 89/26.08.1996 г., вписан на 04.05.2007г. в Служба по вписванията под№74, том.ІІІ при РС – гр. Елена и на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.3, ал. 3, т. 2 и чл. 4, ал. 2 от ЗПСК, чл. 5, ал. 2, т. 5 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство и Решение №12/21.02.2003г. на ОбС- гр. Елена, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Включва в годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост в част обекти за продажба по реда на ЗПСК за 2011г, приета с Решение

№5/27.01.2011г. на Общински съвет – гр. Елена общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество, а именно: Магазин – аперитив със застроена площ от 103,63 кв.м. и маза под него с площ от 68,72 кв.м., разположени в източната част на партерния етаж в сграда находяща се на ул. “В. Левски” № 32 в гр. Елена, състоящ се от: търговска зала, спомагателна площ и складови помещения, при граници: изток – свободна площ, запад – магазин, север – свободна площ, юг – улица, заедно с 19,46 % ид. части от общите части на сградата и съответното право на строеж, върху УПИ VIII, кв. 7 по плана на града, актуван с АОС 89/26.08.1996 г., вписан на 04.05.2007г. в Служба по вписванията под №74, том. III, при РС-гр. Елена.

2. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество, а именно: Магазин – аперитив със застроена площ от 103,63 кв.м. и маза под него с площ от 68,72 кв.м., разположени в източната част на партерния етаж в сграда находяща се на ул. “В. Левски” № 32 в гр. Елена, състоящ се от: търговска зала, спомагателна площ и складови помещения, при граници: изток – свободна площ, запад – магазин, север – свободна площ, юг – улица заедно с 19,46 % ид. части от общите части на сградата и съответното право на строеж, върху УПИ VIII, кв. 7 по плана на града, актуван с АОС 89/26.08.1996 г., вписан на 04.05.2007г. в Служба по вписванията под №74, том. III, при РС- гр.Елена.

3. Упълномощава кмета на общината да възложи изготвянето на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на горепосочения обект чрез процедура на пряко договаряне съгласно изискванията на Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката на приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за включване в годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество в част обекти за продажба по реда на ЗОС за 2011 г. приета с Решение № 5/27.01.2011 год. ОбС – Елена на недвижими имоти частна общинска собственост.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за включване в годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество в част обекти за продажба по реда на ЗОС за 2011 г. приета с Решение № 5/27.01.2011 год. ОбС - Елена на недвижими имоти частна общинска собственост.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Йордан Йорданов – секретар на ПК ”Общинска собственост”. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 10.03.2011 г. от 16.30 часа предложението за включване в годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество в част обекти за продажба по реда на ЗОС за 2011 г. приета с Решение № 5/27.01.2011 год. ОбС - Елена на недвижими имоти частна общинска собственост, като го подкрепя с 4 гласа „за”, „против”-няма, „въздържали се”-няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за включване в годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество в част обекти за продажба по реда на ЗОС за 2011 г. приета с Решение № 5/27.01.2011 год. ОбС - Елена на недвижими имоти частна общинска собственост:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	”ЗА”
3	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”

4	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	<i>отсъства</i>
5	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	<i>отсъства</i>
6	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	<i>отсъства</i>
7	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	<i>"ЗА"</i>
8	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	<i>"ЗА"</i>
9	<i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i>	<i>"ЗА"</i>
10	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	<i>"ЗА"</i>
11	<i>ДИМКА ПЕТКОВА СТОЯНОВА</i>	<i>"ЗА"</i>
12	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	<i>отсъства</i>
13	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	<i>"ЗА"</i>
14	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	<i>отсъства</i>
15	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	<i>"ЗА"</i>
16	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ДИМИТРОВ</i>	<i>"ЗА"</i>
17	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	<i>"ЗА"</i>

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 15/11.03.2011 г.

ОТНОСНО: Включване в годишната програмата за управление и разпореждане с общинско имущество в част обекти за продажба по реда на ЗОС за 2011г. приета с Решение № 5/27.01.2011г. на Общински съвет – гр. Елена на недвижими имоти частна общинска собственост

Има проявен интерес за закупуване на недвижими имоти – земеделски земи- частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Дрента, община Елена и землището на с. Шилковци, община Елена, поради това и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.46, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

1. Включва в годишната програмата за управление и разпореждане с общинско имущество в част обекти за продажба по реда на ЗОС за 2011г. приета с Решение № 5/27.01.2011г. на Общински съвет – гр. Елена на недвижими имоти частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Дрента, община Елена и с. Шилковци, община Елена, а именно:

1.1. Имот № 045005, находящ се в землището на с. Дрента, община Елена, местност „Градината”, с ЕКАТТЕ 23710, с площ от 0,945 дка, начин на трайно ползване нива, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници: имот №045001- нива насл. на Станю Йорданов Станев и др., имот №045002 – нива на Румен Илиев Маринов, имот № 000081 – полски път на община Елена, имот № 000001 – населено място на с. Дрентат, актуван с АОС№549/21.01.2011г. вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под №27, том I от 26.01.2011г.;

1.2. Имот № 049010, находящ се в землището на с. Дрентата, община Елена, местност „Косенината”, с ЕКАТТЕ 23710, с площ от 3,757 дка., начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия:осма, при граници: имот №049004 – нива на насл. на Минчо Минчев Добрев, имот № 241005 – полски път на община Елена, имот № 049013 – нива на насл. на Гено Господинов Генов, имот № 049012 – нива на насл. на Петър

Протокол № 3 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 11.03.2011 г.

Николов Савов, имот №049005 – нива на Емил Илиев Маринов, актуван с АОС 548/21.01.2011г., вписан в Служба по вписванията при РС- гр. Елена под №26, том. от 26.01.2011г.;

1.3.Имот № 013011, находящ се в землището на с. Дрента , община Елена, местност „Над черковния двор”, с ЕКАТТЕ 23710, с площ от 1,418 дка., начин на трайно ползване: овощна градина, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници на имота: № 013010 – овощна градина на Румен Илиев Маринов, № 013009 – овощна градина на Йордан Иванов Димитров, № 031003 – нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, № 031005 – нива на наследници на Иван Станев Попов, № 000001 – населено място на с. Дрента, актуван с АОС 547/21.01.2011г., вписан в Служба по вписванията при РС- гр. Елена под №25, том. I от 26.01.2011г. Върху имота има следните ограничения: Трайните насаждения да се опазват и стопанисват в съответствие на чл.18 от ЗСПЗЗ до изтичане на амортизационния срок.

1.4. Имот № 080001, находящ се в землището на с. Шилковци, община Елена, местност „Шилковски юрт”, с ЕКАТТЕ 83171, с площ от 0,768 дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, при граници: № 080002 – нива на насл. на Добри Василев Тодоров, № 080013 – полски път на община Елена, № 080003 – нива на „Бист инвест” ЕООД, актуван с АОС № 551/21.01.2011г., вписан в Служба по вписванията при РС- гр. Елена под №29, том. I 26.01.2011г. върху имота има следните ограничения: санитарно охранителна зона на водоснабдителен обект – пояс „Б”. Забраняват се и се ограничават дейностите от селскостопански характер, като се разрешава, ограничено ползване на орни земи, хидромелиоративна дейност и пасища.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти - частна общинска собственост.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти - частна общинска собственост, като помоли общинските съветници да коригират допуснатата техническа грешка в проекта за решение в т.2.9 и т.2.10, които да придобият следната редакция: 2.9. за имот № 061043, находящ се в землището на с. Блъсковци, община Елена, местност „Прясълпа”, с площ от 3,154 дка. – 2100,00 /две хиляди и сто лева / без ДДС. 2.10. за имот № 061001, находящ се в землището на с. Блъсковци , община Елена, местност „Прясълпа”, с площ от 1,035 дка. –700,00/ седемстотин лева / без ДДС.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Йордан Йорданов – секретар на ПК ”Общинска собственост”. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 10.03.2011 г. от 16.30 часа предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти - частна общинска собственост, като го подкрепя с 4 гласа”за”, „против”-няма, „въздържали се”-няма.

Председателя на Общинският съвет даде думата на: г-н Йордан Йорданов – общински съветник: Земите по чл.19 граничат с полигоните на населените места, някои от тях са част от общински пътища и дерета. Оценката на цитираните имоти – земеделски земи е правена въз основа на предоставените скици, в тази връзка смятам, че е редно преди да бъдат обявени за продажба да бъдат трасирани, като трасировката да бъде за сметка на купувача.

Председателя на Общинският съвет даде думата на: г-н Сашо Топалов – кмет на общината: Земеделските земи по чл.19 до сега бяха стопанисвани от общината, сега са общинска собственост. Съгласно Закона за общинската

собственост ние предлагаме за продажба имоти, за които община Елена е платила изготвяне на Бизнес оценка, в която са включени съответния номер на имота, землище и местност в община Елена, вид и предназначение на обекта.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти - частна общинска собственост:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	"ЗА"
2	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	"ЗА"
3	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	"ЗА"
4	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	отсъства
5	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	отсъства
6	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	отсъства
7	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	"ЗА"
8	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	"ЗА"
9	<i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i>	"ЗА"
10	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	"ЗА"
11	<i>ДИМКА ПЕТКОВА СТОЯНОВА</i>	"ЗА"
12	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	отсъства
13	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	"ЗА"
14	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	отсъства
15	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	"ЗА"
16	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ДИМИТРОВ</i>	"ЗА"
17	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	"ЗА"

"ЗА" – 12, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 16/11.03.2011 г.

ОТНОСНО: Утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти - частна общинска собственост

Има проявен интерес за закупуване на недвижими имоти – земеделски земи - частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Дрента, община Елена, землището на с. Блъсковци, община Елена, землището на гр. Елена, община Елена и землището на с. Шилковци, община Елена. Изготвени са пазарни оценки от лицензиран оценител „Елатив Техноивнест” с лиценз №ЛК – 000036/10.06.2004г., поради това и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.44, ал.1, т.1 и във връзка с чл.58 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Обявява търг с тайно наддаване за продажба недвижими имоти частна общинска собственост, а именно:

1.1. Имот № 045005, находящ се в землището на с. Дрента, община Елена, местност „Градината”, с ЕКАТТЕ 23710, с площ от 0,945 дка, начин на трайно ползване нива,

категория на земята при неполивни условия: осма, при граници: имот №045001- нива насл. на Станю Йорданов Станев и др., имот №045002 – нива на Румен Илиев Маринов, имот № 000081 – полски път на община Елена, имот № 000001 – населено място на с. Дренат, актуван с АОС№549/21.01.2011г. вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под №27, том I от 26.01.2011г.;

1.2. Имот № 049010, находящ се в землището на с. Дрената, община Елена, местност „Косенината”, с ЕКАТТЕ 23710, с площ от 3,757 дка., начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия:осма, при граници: имот №049004 – нива на насл. на Минчо Минчев Добрев, имот № 241005 – полски път на община Елена, имот № 049013 – нива на насл. на Гено Господинов Генов, имот № 049012 – нива на насл. на Петър Николов Савов, имот №049005 – нива на Емил Илиев Маринов, актуван с АОС 548/21.01.2011г., вписан в Служба по вписванията при РС- гр. Елена под №26, том. от 26.01.2011г.;

1.3.Имот № 013011, находящ се в землището на с.- Дрента , община Елена, местност „Над черковния двор”, с ЕКАТТЕ 23710, с площ от 1,418 дка., начин на трайно ползване: овощна градина, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници на имота: № 013010 – овощна градина на Румен Илиев Маринов, № 013009 – овощна градина на Йордан Иванов Димитров, № 031003 – нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, № 031005 – нива на наследници на Иван Станев Попов, № 000001 – населено място на с. Дрента, актуван с АОС 547/21.01.2011г., вписан в Служба по вписванията при РС- гр. Елена под №25, том.I от 26.01.2011г. Върху имота има следните ограничения: Трайните насаждения да се опазват и стопанисват в съответствие на чл.18 от ЗСПЗЗ до изтичане на амортизационния срок.

1.4. Имот № 018125, находящ се в землището на с. Дрента, община Елена, местност „Върбата”, с ЕКАТТЕ 23710, с площ от 0,746 дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници на имота: № 018120 – нива на Ангел Николов Трифонов, № 000001-населено място на с. Дрента, № 018919 – нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, № 018819 – нива на насл. на Иван Станев Попов, № 018719 – нива на насл. на Марин Иванов Станев, № 018619 нива на надл. На Петра Добрева Михалева, № 018519-нива на насл. на Йордана Стефанова Станева, № 018419-нива на Златю Радов Златев, № 018319-нива на насл. на Стефан Николов Златев, № 018219-нива на насл. на Първан Николов Златев, № 018119-нива на насл. на Йордан Радов Златев, № 000001-населено място на с. Дрента, № 000031-вътр. Река на държавата-МОСВ, № 000086-полски път на община Елена, актуван с АОС №545/21.12.2010г. вписан в службата по Вписвания под №б, томI на 04.01.2011г.;

1.5. Имот № 028004, находящ се в землището на с. Дрента, община Елена, местност „Ямощица”, с ЕКАТТЕ 23710, с площ от 3,412 дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници на имота: № 028006 – нива на насл. на Стою Първанов Николов, № 000088 – полски път на общ. Елена, № 000087 – път IV кл. на общ. Елена, № 028005 – нива на Георги Иванов Първанов, актуван с АОС №546/21.12.2010г, вписан в служба по Вписванията №7, том I, на 04.01.2011г. върху имота има следните ограничения: електропровод 20 kV на 10м. от двете страни до крайните проводници или 11 м. от оста на електропровода, не могат да се строят сгради и съоръжения и засажда високо стеблена растителност.

1.6. Имот № 080001, находящ се в землището на с. Шилковци, община Елена, местност „Шилковски юрт”, с ЕКАТТЕ 83171, с площ от 0,768 дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, при граници: № 080002 – нива на насл. на Добри Василев Тодоров, № 080013 – полски път на община Елена, № 080003 – нива на „Бист инвест” ЕООД, актувон с АОС № 551/21.01.2011г., вписан в Служба по вписванията при РС- гр. Елена под №29, том.I 26.01.2011г. върху имота има следните ограничения: санитарно охранителна зона на водоснабдителен обект – пояс „Б”. Забраняват

се и се ограничават дейностите от селскостопански характер, като се разрешава, ограничено ползване на орни земи, хидромелиоративна дейност и пасища.

1.7. Имот № 104060, находящ се в землището на гр. Елена, община Елена, местност „Русинка”, с ЕКАТТЕ 27190, начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята, при не поливни условия: шеста, с площ от 1,337 дка, при граници: № 000590 – полски път на общ. Елена, № 104206 – нива на Десислава Маринова Иванова, № 000620 – населено място на м. Долни чукани, № 104100 – др. селскост. територия на Костадин Савов Димитров, № 000620 - населено място на м. Долни чукани, № 104 061 – нива на насл. на Йордан Иванов Гайдаров, № 000045 – пасище, мера на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, № 104057 – нива на насл. на Никола Димитров Радев актуван с АОС№540/21.12.2010г. вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под №1, том I на 04.01.2011г.;

1.8. Имот № 000660, находящ се в землището на гр. Елена, община Елена, местност „Русинка”, с ЕКАТТЕ 27190, с площ от 2,189 дка., начин на трайно ползване: гора в земеделски земи, категория на земята, при не поливни условия: шеста, при граници: № 000655 – дере на общ. Елена, № 000620 – населено място на м. Долни чукани, № 104207 – нива на Десислава Маринова Иванова, № 000590 – полски път на община Елена, № 104195 – нива на насл. на Георги Николов Петков, актуван с АОС 541/21.12.2010г., вписан в Служба по вписванията при РС- гр. Елена под №2, том.I на 04.01.2011г.;

1.9.Имот № 061001, находящ се в землището на с. Блъсковци , община Елена, местност „Прясълпа”, с ЕКАТТ Е 04460, начин на трайно ползване: нива, категория на земята, при неполивни условия: седма, с площ от 3,154 дка., при граници на имота: № 061042 – изоставена нива на насл. на Стоян Лазаров Цончев, № 000141– полски път на общ. Елена, № 061002 – жилищна територия на Славчо Симеонов Събев, № 061043 – нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, № 000147 – овцеферма на държавен поземлен фонд - МЗП, 061043 – нива на земи чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с АОС 543/21.12.2010г., вписан в Служба по вписванията при РС- гр. Елена под №4, том.I на 04.01.2011г.;

1.10. Имот №061043, находящ се в землището на с. Блъсковци , община Елена, местност „Прясълпа”, с ЕКАТТ Е 04460, начин на трайно ползване: нива, категория на земята, при неполивни условия: седма /0,981 дка./ и шеста /0,054/, с площ от 1,035 дка., при граници: на имота№ 061042 – изоставена нива на насл. на Стоян Лазаров Цончев, № 061001– нива на на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, № 000147 – овцеферма на държавен поземлен фонд – МЗП, № 061001 – нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, № 061002 – жилищна територия на Славчо Симеонов Събев, актуван с АОС 544/21.12.2010, вписан в Служба по вписванията при РС- гр. Елена под №5, том.I на 04.01.2011г.;

2. Утвърждава начална тръжна цена за имотите по т. 1, а именно:

2.1. за имот № 045005, находящ се в землището на с. Дрента, община Елена, местност „Градината”, с площ от 0,945 дка, - **600,00 /шестстоти лева/ без ДДС.**

2.2. за имот № 049010, находящ се в землището на с. Дрента, община Елена, местност „Косенината”, с площ от 3,757 дка. – **2200,00 /две хиляди и двеста лева/ без ДДС.**

2.3. за имот № 013011, находящ се в землището на с. Дрента , община Елена, местност „Над черковния двор”, с площ от 1,418 дка. –**900,00 /деветстотин лева/ без ДДС.**

2.4. за имот №018125, находящ се в землището на с. Дрента, община Елена, местност „Върбата”, с площ от 0,746 дка. – **400,00 /четирисотин лева/ без ДДС;**

2.5. за имот № 028004, находящ се в землището на с. Дрента, община Елена, местност „Ямошица”, с площ от 3,412 дка. – **2000 /две хиляди лева/ без ДДС.**

2.6. за имот №080001, находящ се в землището на с. Шилковци, община Елена, местност „Шилковски юрт”, с площ от 0,768 дка. -**500 /петстотин лева/ без ДДС.**

2.7. за имот № 104060, находящ се в землището на гр. Елена, община Елена, местност „Русинка”, с площ от 1,337 дка, - **1500,00 /хиляда и петстотин лева/ без ДДС.**

2.8. за имот № № 000660, находящ се в землището на гр. Елена, община Елена, местност „Русинка”, с площ от 2,189 дка. – **2400,00 /две хиляди и четиристотин лева/ без ДДС.**

2.9. за имот № 061043, находящ се в землището на с. Блъсковци , община Елена, местност „Прясълпа”, с площ от 3,154 дка. – **2100,00 / две хиляди и сто лева / без ДДС.**

2.10. за имот № 061001, находящ се в землището на с. Блъсковци , община Елена, местност „Прясълпа”, с площ от 1,035 дка. – **700,00 / седемстотин лева / без ДДС.**

3. Утвърждава тръжни условия както следва:

3.1 До участие в търга се допускат физически и юридически лица нямащи просрочени парични задължения към община Елена.

3.2. Депозитът за участие е в размер на 20% от първоначалната тръжна цена

4. Утвърждава тръжна документация, както следва:

4.1. Заявление за участие в търга;

4.2. Предложение за цена;

4.3. Проектно – договор;

4.4. Тръжни условия;

4.5. Декларация за оглед на обекта на търга;

4.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;

4.7. АОС на имота – ксерокопие;

5. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Кирчев – зам. кмет на община Елена;

Членове:

1.Надя Недялкова – юрист;

2. Петя Добрева – Костадинова – н-к сектор „УСКП”;

3. Зоя Славова – мл. експерт „УСКП”;

4. Калоян Златев – гл. специалист „гори и земеделие”;

5. Димка Петрова – гл. счетоводител;

6. Милко Моллов – общински съветник;

7. Йордан Йорданов – общински съветник;

Резервни членове:

Силвия Мирянова – ст. счетоводител;

Лазар Костов – общински съветник;

6. Възлага на кмета на община Елена провеждането на търга за продажба на цитираните по – горе имоти и го упълномощава да сключи договори със спечелилите търга участници.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за даване съгласие от Общински съвет Елена за кандидатстване на Община Елена по Програма "Бъди шампион" - 2011 год.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за даване съгласие от Общински съвет Елена за кандидатстване на Община Елена по Програма "Бъди шампион" - 2011 год., като се извини за допуснатата техническа грешка и помоли общинските съветници след текста” във връзка с гореизложеното” да добавят:”на основание чл.21., ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация”.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на:

г-н Калин Кършев – член на ПК ”Здравеопазване, социални дейности”. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 10.03.2011 г. от 16.00 часа предложението за даване съгласие от Общински съвет Елена за кандидатстване на Община

Протокол № 3 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 11.03.2011 г.

Елена по Програма "Бъди шампион" - 2011 год., като го подкрепя с 5 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”-няма.

Председателя на Общинският съвет даде думата на:

г-жа Росинка Георгиева – общински съветник: Равен достъп ли ще имат децата на община Елена ако бъде направено това игрище. Между НУ и СОУ имаме проблеми за използване на игрищата в училищния двор.

Председателя на Общинският съвет даде думата на:

г-н Сашо Топалов – кмет на общината: Къде няма достъп – до заградената тревна площ в училищния двор, където преди време там гражданите си пасяха пуйките. Защо не опазихте осветлението, което поставихме. И плувен басейн Ви пунахме в експлоатация, а Виe учителите не можахте да се разберете, кой да го използва. Кой Ви лиши от равен достъп, тези площадки са за децата и гражданите на община Елена. На детската площадка на ул. "Васил Левски", като сме поставили метална ограда да не сме лишили децата от достъп. Тези спортни съоръжения трябва да се стопанисват. Подновената спортната площадка на Малките вратички – вижте вече на какво прилича. Няма отношение към НУ – кой Ви дели? Има директори на училищата отнесете си въпросите към тях, нали вече сте автономни.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Симеон Кънчев предложи, предложението за даване съгласие от Общински съвет Елена за кандидатстване на Община Елена по Програма "Бъди шампион" - 2011 год. да бъде гласувано поименно, тъй като има разпореждане с финансови средства.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за даване съгласие от Общински съвет Елена за кандидатстване на Община Елена по Програма "Бъди шампион" - 2011 год. да бъде гласувано поименно:

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на поименно гласуване предложението за даване съгласие от Общински съвет Елена за кандидатстване на Община Елена по Програма "Бъди шампион" - 2011 год.:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	"ЗА"
2	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	"ЗА"
3	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	"ЗА"
4	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	отсъства
5	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	отсъства
6	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	отсъства
7	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	"ЗА"
8	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	"ЗА"
9	<i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i>	"ЗА"
10	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	"ЗА"
11	<i>ДИМКА ПЕТКОВА СТОЯНОВА</i>	"ЗА"
12	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	отсъства
13	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	"ЗА"
14	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	отсъства
15	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	"ЗА"
16	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ДИМИТРОВ</i>	"ЗА"
17	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	"ЗА"

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 17/11.03.2011 г.

ОТНОСНО: Даване съгласие от Общински съвет Елена за кандидатстване на община Елена по Програма „Бъди шампион”- 2011 г.

В община Елена е постъпило писмо изх. № 1-5- 56/14.02.2011 г. от Българския футболен съюз за кандидатстване по Програма „Бъди шампион” – 2011 г. Програмата предвижда изграждане на модулни мини комплекси с цел подем на детско – юношеския футбол и свободен достъп на желаещите да спортуват за здраве. Необходимото финансиране за изпълнение на обекта е разделено между Българския футболен съюз и община Елена, както следва:

1. Българския футболен съюз – 30 000 лева без ДДС
2. Община Елена – 25 000 лева без ДДС
3. Община Елена – 11 100 лева ДДС върху цялата стойност на обекта

За изпълнение на програмата община Елена е необходимо да открие отделна бюджетна сметка в лева, открита в полза на Програма „Бъди шампион”. Разплащането ще се извърши на два етапа:

70% аванс, при подписването на договор за изпълнение и

30% доплащане до 7/седем/ календарни дни след подписване на приемно – предавателен протокол между Общината и Изпълнителя.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

I. Дава съгласие Община Елена да кандидатства по програма “Бъди шампион” за изграждане на модул “Мини игрище за футбол”.

II. Дава съгласие да се открие отделна бюджетна сметка в лева в полза на изпълнението на Програма “Бъди шампион”.

III. След изграждането на модул “Мини игрище за футбол” да се стопанисва от СОУ “Иван Момчилов”, което се задължава да осигури охрана и сервизно обслужване през годините на ползване.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за издаване Запис на заповед от кмета на Община Елена в полза на Държавен фонд (ДФ) "Земеделие" - Разплащателна агенция (РА), обезпечаваша авансово плащане по Договор № 04/322/00461 от 23.12.2010 г. по мярка 322 на Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 г. (ПРСР) за Проект № 04/322/00461 „Обновяване и развитие на населените места в община Елена”, сключен между община Елена и ДФ”Земеделие”-РА.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за издаване Запис на заповед от кмета на Община Елена в полза на Държавен фонд (ДФ) "Земеделие" - Разплащателна агенция (РА), обезпечаваша авансово плащане по Договор № 04/322/00461 от 23.12.2010 г. по мярка 322 на Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 г.(ПРСР) за Проект № 04/322/00461 „Обновяване и развитие на населените места в община Елена”, сключен между община Елена и ДФ”Земеделие”-РА.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на:

Протокол № 3 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 11.03.2011 г.

г-н Йордан Василев – председател на ПК ”Местно самоуправление”. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 10.03.2011 г. от 15.30 часа предложението за издаване Запис на заповед от кмета на Община Елена в полза на Държавен фонд (ДФ) ”Земеделие” - Разплащателна агенция (РА), обезпечаваща авансово плащане по Договор № 04/322/00461 от 23.12.2010 г. по мярка 322 на Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 г.(ПРСР) за Проект № 04/322/00461 „Обновяване и развитие на населените места в община Елена”, сключен между община Елена и ДФ”Земеделие”-РА, като го подкрепя с 5 гласа „за”, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за издаване Запис на заповед от кмета на Община Елена в полза на Държавен фонд (ДФ) ”Земеделие” - Разплащателна агенция (РА), обезпечаваща авансово плащане по Договор № 04/322/00461 от 23.12.2010 г. по мярка 322 на Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 г.(ПРСР) за Проект № 04/322/00461 „Обновяване и развитие на населените места в община Елена”, сключен между община Елена и ДФ”Земеделие”-РА:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	”ЗА”
3	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
4	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	отсъства
5	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	отсъства
6	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	отсъства
7	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
8	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	”ЗА”
9	<i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i>	”ЗА”
10	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	”ЗА”
11	<i>ДИМКА ПЕТКОВА СТОЯНОВА</i>	”ЗА”
12	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	отсъства
13	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
14	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	отсъства
15	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
16	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ДИМИТРОВ</i>	”ЗА”
17	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	”ЗА”

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 18/11.03.2011 г.

ОТНОСНО: Издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд (ДФ) “Земеделие” - Разплащателна агенция (РА), обезпечаваща авансово плащане по Договор № 04/322/00461 от 23.12.2010 г. по мярка 322 на Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 г. (ПРСР), за Проект № 04/322/00461 “Обновяване и развитие на населените места в община Елена”, сключен между община Елена и ДФ „Земеделие” – РА.

Община Елена има сключен Договор № 04/322/00461 от 23.12.2010 г. с Държавен фонд “Земеделие” за реализация на проект № 04/322/00461 „Обновяване и развитие на населените места в община Елена”.

Съгласно клаузите на сключения договор – т. 2.3., чл. 12 от Наредба № 24 от 29.07.2008 г. „За условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по мярка „Обновяване и развитие на населените места” по ПРСР и § 20 от ПЗР на Наредбата за изменение и допълнение на Наредба № 24 от 29.07.2008 г., община Елена има право на авансово плащане в размер до 50% от първоначално одобрената финансова помощ.

Авансово плащане, съгласно чл. 12, ал. 5 и 6 от Наредба № 24 се допуска след представяне на банкова гаранция в полза на РА в размер 110 % от стойността на авансовото плащане и решение на общинския съвет, одобряващо поемането на дълг или запис на заповед, издадена от кмета на общината в полза на РА в размер 110 % от стойността на авансовото плащане, и решение на общинския съвет за одобряване на запис на заповед, издадени по реда за поемане на дълг съгласно законодателство. Срокът на гаранцията или срокът за предявяване на плащанията при запис на заповед по ал. 5 трябва да покрива срока на договора за отпускане на финансова помощ, удължен с шест месеца.

Стойността на сключения договор е в размер на 1142632.00 (един милион сто четиридесет и две хиляди шестстотин тридесет и два лв.,00 ст.) лв., като срокът за неговото изпълнение е тридесет месеца от датата на неговото подписване.

Въз основа на гореизложеното, на основание: чл. 21, ал.1, т.10 и т. 24, и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.5 от Наредба № 24 от 29.07.2008 г., За условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по мярка „Обновяване и развитие на населените места” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 – 2013 г., чл.56, параграф 2 на Регламент (ЕО) №1974/2006 на Комисията и договор за отпускане на финансова помощ № 04/322/00461 от 23.12.2010 г. по мярка 322 за Проект „Обновяване и развитие на населените места в община Елена”, сключен между Община Елена и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III” №136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от изпълнителния директор Светослав Илиев Симеонов, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на община Елена да подпише Запис на заповед, без протест и без разноска, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция в размер на 628 447.60 лв. (шестотин двадесет и осем хиляди четиристотин четиридесет и седем лв. и шейсет ст.) за обезпечаване на 110 % от авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ № 04/322/00461 от 23.12.2010 г. по мярка 322 за Проект „Обновяване и развитие на населените места в община Елена” сключен между Община Елена и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция;

2. Одобрява Запис на заповед;

3. Възлага на кмета на Община Елена да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 04/322/00461 от 23.12.2010 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот частна общинска собственост.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот частна общинска собственост.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Йордан Йорданов – секретар на ПК ”Общинска собственост”. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 10.03.2011 г. от 16.30 часа предложението за

Протокол № 3 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 11.03.2011 г.

предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот частна общинска собственост, като го подкрепя с 4 гласа „за”, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот частна общинска собственост:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	”ЗА”
3	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
4	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	отсъства
5	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	отсъства
6	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	отсъства
7	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
8	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	”ЗА”
9	<i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i>	”ЗА”
10	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	”ЗА”
11	<i>ДИМКА ПЕТКОВА СТОЯНОВА</i>	”ЗА”
12	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	отсъства
13	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
14	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	отсъства
15	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
16	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ДИМИТРОВ</i>	”ЗА”
17	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	”ЗА”

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 19/11.03.2011 г.

ОТНОСНО: Предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот частна общинска собственост

Постъпило е писмо с вх. №РД.02.11-13/26.01.2011 г. от ИД Директор на Дирекция за социално подпомагане – гр. Елена към Агенция за социално подпомагане – гр. София. В него е изразена молба да се предостави за временно и безвъзмездно управление част от имот – частна общинска собственост по АОС № 166/02.04.1998г., находящ се на ул. „Иларион Макариоплски” №32, в гр. Елена. Към момента имота не се ползва от органите на общината, от юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка и няма подадени молби за управление от такива органи, поради това и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 от ЗОС, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде сключен договор за безвъзмездно управление за срок от една година на част от недвижим имот – частна общинска собственост по АОС № 166/02.04.1998г., находящ се на ул. „Иларион Макариоплски” №32, в гр. Елена, а именно: първи етаж от сградата и три стаи от втори етаж с обща площ от 122 кв. м. за административните нужди на Дирекция за социално подпомагане – гр. Елена.

2. Възлага на кмета на община Елена да сключи договора за безвъзмездно управление.

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за отпускане на еднократна парична помощ от бюджета на община Елена.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за отпускане на еднократна парична помощ от бюджета на община Елена.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Симеон Кънчев предложи, предложението за отпускане на еднократна парична помощ от бюджета на община Елена да бъде гласувано поименно, тъй като има разпореждане с финансови средства от бюджета на община Елена.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за отпускане на еднократна парична помощ от бюджета на община Елена да бъде гласувано поименно:

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на поименно гласуване предложението за отпускане на еднократна парична помощ от бюджета на община Елена:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	”ЗА”
3	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
4	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	отсъства
5	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	отсъства
6	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	отсъства
7	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
8	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	”ЗА”
9	<i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i>	”ЗА”
10	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	”ЗА”
11	<i>ДИМКА ПЕТКОВА СТОЯНОВА</i>	”ЗА”
12	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	отсъства
13	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
14	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	отсъства
15	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
16	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ДИМИТРОВ</i>	”ЗА”
17	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	”ЗА”

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 20/11.03.2011 г.

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна парична помощ от бюджета на община Елена

Във връзка с кончината на детето Димана Петрова Коева с ЕГН ***** на 10.03.2011 г. и на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Да отпусне еднократна парична помощ от общинския бюджет в размер на 1000,00 лв./хиляда лева/ на Петър Петров Коев с ЕГН ***** с постоянен адрес гр.Елена, ул.”Здравец” №12, баща на починалото дете, за покриване разходите по погребението.

2. Изпълнението на Решението възлага на Кмета на община Елена.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот частна общинска собственост.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот частна общинска собственост.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.37 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, помоли г-н Лазар Костов да не участва при вземане на решението, след което на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот частна общинска собственост:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	”ЗА”
3	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	не участва в гласуването
4	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	отсъства
5	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	отсъства
6	<i>ХРИСТО КОСТАДИНОВ ИВАНОВ</i>	отсъства
7	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
8	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	”ЗА”
9	<i>КАЛИН ГЕОРГИЕВ КЪРШЕВ</i>	”ЗА”
10	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	”ЗА”
11	<i>ДИМКА ПЕТКОВА СТОЯНОВА</i>	”ЗА”
12	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	отсъства
13	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
14	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	отсъства
15	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
16	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ДИМИТРОВ</i>	”ЗА”
17	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	”ЗА”

”ЗА” – 11, ”ПРОТИВ” – няма, ”ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 21/11.03.2011 г.

ОТНОСНО: Предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот частна общинска собственост

Постъпило е писмо с вх. № ФС.03.09-11/09.03.2011 г. от Директор на Дирекция „Бюро по труда” гр.Велико Търново. В него е изразена молба да се предостави за

временно и безвъзмездно управление част от имот – частна общинска собственост по АОС № 166/02.04.1998г., находящ се на ул. „Иларион Макариоплски” №32, в гр. Елена. Към момента имота не се ползва от органите на общината, от юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка и няма подадени молби за управление от такива органи, поради това и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.12, ал.3 от ЗОС,
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде сключен договор за безвъзмездно управление за срок от една година на част от недвижим имот – частна общинска собственост по АОС № 166/02.04.1998г., находящ се на ул. „Иларион Макариоплски” № 32, в гр. Елена, а именно: пет стаи на втори етаж с общо площ от 90 кв.м., при граници: от две страни общи части на сградата и коридор, за административните нужди на Дирекция „Бюро по труда” гр.В.Търново, филиал гр.Елена.

2. Възлага на кмета на община Елена да сключи договора за безвъзмездно управление.

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев закри 3-то заседание на Общински съвет – Елена в 17.00 часа.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново, Районна прокуратура – Елена и Кмета на Община Елена за сведение.

СИМЕОН КЪНЧЕВ

Председател на

Общински съвет – Елена

Изготвил:

Станислава Кабакова

Гл. специалист ОБС