



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 53 / 23.06.2011 г.

ПРОТОКОЛ № 8 / 23.06.2011 г.

ОТНОСНО: Приемане на приватизационна оценка и правен анализ на недвижим имот обособена част от имуществото на “Елена автотранспорт” ЕООД гр. Елена

С решение №27/07.04.2011г. на Общински съвет гр.Елена беше открита процедура за приватизация на обособена част от имуществото на „Елена Автотранспорт” ЕООД, находяща се в гр. Елена, ул. „Стоян Михайловски” № 36 и представляваща „Покрита колонада - изток”, разположена в източната част на втори етаж в три етажна сграда – автогара, актувана с АОС 244/12.07.2000г., вписан в Служба по вписванията на 28.02.2005г. под №113, том II. Построена в УПИ I, кв.76 по плана на гр. Елена, при граници на УПИ I от три страни улица и УПИ XV „За общежитие и гаражи”. За обособяването на обекта има изготвен инвестиционен проект за обособяване на самостоятелни обекти – Автогара гр. Елена. Проектът е изготвен от фирма „Роса” ООД, гр. В. Търново и е одобрен от гл. архитект на община Елена на 11.08.2010 г. Има изготвена бизнес оценка за имот от фирма „Елетиф Техноинвест” ООД, гр. София притежаващ сертификат с рег. №900300017/14.12.2009г. от КНОБ и правен анализ.

Поради горе изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т.2, чл.31, ал.1, чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК, чл.5, ал.3 и чл.12, ал.2 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда за лицензиране на оценители и чл.5, чл.6, ал.1, чл.8, ал.1 и чл.9 от Наредбата за търговете и конкурсите и Решение №27/07.04.2011г. на Общински съвет гр.Елена, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Да се извърши приватизационна продажба, чрез търг с явно наддаване на обособена част от имуществото на „Елена Автотранспорт” ЕООД, находяща се в гр. Елена, ул. „Стоян Михайловски” №36 и представляваща „Покрита колонада – изток”, разположена в източната част на втори етаж в три етажна сграда – автогара, актувана с АОС 244/12.07.2000г., вписан в Служба по вписванията на 28.02.2005г. под №113, том II. Построена в УПИ I, кв.76 по плана на гр. Елена, при граници на УПИ I от три страни улица и УПИ XV „За общежитие и гаражи”, чрез публичен търг с явно наддаване при начална тръжна цена от 47 500 /четиридесет и седем хиляди и петстотин лева/.

2. Приема правния анализ и приватизационната оценка на обекта изготвена от фирма „Елетиф Техноинвест” ООД, гр. София притежаващ сертификат с рег.

№900300017/14.12.2009г. от КНОБ в размер на 47 500 /четиридесет и седем хиляди и петстотин лева/.

3. Утвърждава тръжната документация и проекта на договора за продажба като неразделна част от нея съгласно чл.9 от НТК.

4. Стъпка на наддаване – 500 лв.

5. Депозит за участие е в размер на 5 % от началната тръжна цена и се внася не по – късно от 17,00ч. на последният работен ден предхождащ дата на провеждане на търга по IBAN:20CECB97903397002000, BIC: CECBBSGF, при банка ЦКБ.

6. Начин на плащане еднократно при подписване на договора за приватизация.

7. До процедура за приватизация се допускат юридически и/или физически лица, нямащи задължения към община Елена.

8. Тръжната документация на стойност 210 лв. без ДДС, се закупува до 17:00 ч. на 11 – тия ден от датата на обнародване на решението в Държавен вестник в Център за информационно обслужване на гражданите.

9. Предложението за участие се подават в срок до 17:00ч. на 15 – тия ден от обнародване на решението в Държавен вестник – Център за информационно обслужване на гражданите. Предложението за участие се подава до община Елена в запечатан, непрозрачен плик, върху който се отбелязват името на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация.

10. Търгът да се проведе на 16 – тия ден от обнародване на решението в Държавен вестник в 14:00 ч. в стая 211 на общинска администрация Елена.

11. Оглед на обекта може да се извърши всеки работен ден до 5 дни преди провеждането на търга

12. Възлага на кмета на общината да назначи комисия от 5 членен състав: един юрист, двама представители на общинска администрация, двама общински съветника: Милко Моллов, Йордан Йорданов, резерва Лазар Костов.

13. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе търга и сключи договора за продажба.

14. Средствата от приватизационната сделка да бъдат използвани целево за закупуване на два микробуса за „Елена автотранспорт”.

СИМЕОН КЪНЧЕВ

Председател на

Общински съвет – Елена