



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 54 / 23.06.2011 г.

ПРОТОКОЛ № 8 / 23.06.2011 г.

ОТНОСНО: Включване в Годишната програмата за управление и разпореждане с общинско имущество в част обекти за продажба по реда на ЗОС за 2011г. приета с Решение № 5/27.01.2011г. на Общински съвет – гр. Елена на недвижим имот частна общинска собственост и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост

Има проявен интерес за закупуване на недвижим имот частна общинска собственост, находящ се в с. Бойковци, община Елена, изготвена е пазарна оценка от лицензиран оценител „Елатив Техноивнест” с лиценз №ЛК – 000036/10.06.2004 г., поради това и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Включва в годишната програмата за управление и разпореждане с общинско имущество в част обекти за продажба по реда на ЗОС за 2011г. приета с Решение № 5/27.01.2011г. на Общински съвет – гр. Елена на недвижим имот частна общинска собственост, находящ се в с. Бойковци, община Елена, а именно:

1.1. Застроен ПИ 05164.200.1 с площ от 3794 кв. м. ведно с построената в него едноетажна сграда 05164.200.1.1 със застроена площ от 124 кв.м., находящ се в с. Бойковци, община Елена, при граници: имот №05164.69.29, имот №05164.69.28, имот № 05164.69.31, имот № 05164.69.34, имот соб. на н-ци Стоян Александров Бъчваров, път, имот соб. на н-ци на Таско Аначков Бойков, актуван с АОС №504/21.07.2008г. вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под №146, том IV;

2. Обявява търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, а именно:

2.1. Застроен ПИ 05164.200.1 с площ от 3794 кв. м. ведно с построената в него едноетажна сграда 05164.200.1.1 със застроена площ от 124 кв.м., находящ се в с. Бойковци, община Елена, при граници: имот №05164.69.29, имот №05164.69.28, имот № 05164.69.31, имот № 05164.69.34, имот соб. на н-ци Стоян Александров Бъчваров, път, имот соб. на н-ци на Таско Аначков Бойков, актуван с АОС №504/21.07.2008г. вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под №146, том IV

3. Утвърждава начална тръжна цена за имота в размер на 22 900 /двадесет и две хиляди и деветстотин лева/ с вкл. ДДС

4. Утвърждава тържни условия както следва:
 - 4.1 До участие в търга се допускат физически и юридически лица, нямащи просрочени парични към община Елена, закупили тържна документация и подали предложения в указания срок.
 - 4.2 Депозитът за участие е в размер на 20% от първоначалната тържна цена
5. Утвърждава тържна документация, както следва:
 - 5.1. Заявление за участие в търга;
 - 5.2. Предложение за цена;
 - 5.3. Проект – договор;
 - 5.4. Тържни условия;
 - 5.5. Декларация за оглед на обекта на търга;
 - 5.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена
 - 5.7. АОС на имота – ксерокопие;
6. Търгът да се проведе от комисия в състав:
Председател: Йордан Кирчев – зам. кмет на община Елена;
Членове:
 1. Надя Недялкова – юрист;
 2. Петя Добрева – Костадинова – н-к сектор „УСКП“;
 3. Зоя Славова – мл. експерт „УСКП“;
 4. Силвия Мирянова – ст. счетоводител;
 5. Милко Моллов – общински съветник;
 6. Йордан Йорданов – общински съветник;Резервни членове:
Елка Николова – директор на дирекция „ФБУС” - за зам. председател;
Лазар Костов – общински съветник;
7. Възлага на кмета на община Елена провеждането на търга за продажба на цитирания по-горе имот и го упълномощава да сключи договор със спечелилия търга участник.

СИМЕОН КЪНЧЕВ

Председател на

Общински съвет – Елена