



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 57 / 23.06.2011 г.

ПРОТОКОЛ № 8 / 23.06.2011 г.

ОТНОСНО: Даване на съгласие за прокарване на ел. кабел през общински поземлен имот

Постъпило е заявление вх. № РД.02.15-23/23.01.2011 г. от „БТК” АД гр. София, ЕИК 831642181, за даване на съгласие от Община Елена за прокарване на подземен кабел през полски път 048101 в землището на с. Блъсковци, необходимо във връзка с издаване на решение за утвърждаване на трасе от Областна дирекция „Земеделие” гр. В.Търново.

Целта на прокарването е външно електрозахранване на базова станция на „Vivatel” VT 5392 с. Дърлевци – сглобяем контейнер мачта, находяща се в имот № 048005 в землището на с. Блъсковци, който имот е собственост на „БТК Мобайл” ЕООД гр. София, видно от н.а. № 11, том VII, рег. № 4258 дело № 1159 от 2006 г. Изготвен и приложен към заявлението е Проект за ПУП – парцеларен план за трасе на линеен обект. Общата дължина на трасето според ПУП е 119,86 м и преминава изцяло в имот № 048101 по КВС с. Блъсковци, с начин на трайно ползване - полски път, публична общинска собственост.

Във връзка с чл. 21 и чл. 22 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) за всеки обект, който се предлага да бъде изграден или разширен върху земеделски земи, се определя необходимата площадка или трасе с проект за подробен устройствен план. Площадките и трасетата на обектите по чл. 21 се утвърждават с решение на съответните комисии към Областните дирекции „Земеделие” по искане на собственика на земята или по искане на инвеститора на обекта.

Съгласно Чл. 24. от ЗОЗЗ, след влизането в сила на решението за утвърждаване на окончателна площадка или трасе, собственикът на земята или инвеститорът на обекта внася за одобряване съответния подробен устройствен план за определената площадка или трасе, с който се доказват конкретният размер и границите на необходимата земеделска земя.

Съгласно чл. 64 от Закона за енергетиката при разширение на съществуващи и при изграждане на нови подземни електропроводи възникват сервитути.

Според чл. 34, ал.6 от Закона за общинската собственост (ЗОС) учредяването на ограничени вещни права върху обекти - публична общинска собственост, се извършва при условия и по ред, определени в закон.

Съгласно чл. 193 ал. (1) от Закона за устройство на територията правото на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през чужди имоти се учредява с писмен договор между собствениците на поземлените имоти с нотариална заверка на подписите.

(3) Когато не е постигнато съгласие между собствениците на поземлените имоти и друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, правото на прокарване се учредява със заповед на кмета на общината.

(4) Правото да се прокарат отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през държавни или общински поземлени имоти се учредява, когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, със заповед на областния управител, съответно със заповед на кмета на общината.

(8) Цената на учреденото право по ал. 3 и 4 се определя по реда на чл. 210 и се заплаща преди издаване на заповедите по ал. 3 и 4.

На основание чл.21, ал.1, т.т.8, 11 и 13 от ЗМСМА; чл.34, ал.6 от ЗОС, чл.193, ал.1 и 6 от Закона за устройство на територията, в качеството си на заинтересована страна по смисъла на чл.131 от ЗУТ, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Дава съгласие на „БТК” АД гр. София, ЕИК 831642181, да прокара подземен кабел НН, необходим за външно ел.захранване на базова станция на „Vivatel” VT 5392 с. Дърлевци, намираща се в имот № 048005, ВЪЗМЕЗДНО през имот № 048101 по КВС на землището на с. Блъсковци, с начин на трайно ползване полски път, публична общинска собственост, при условие да не се препятства установеният начин на трайно ползване.

2. За учредяване възмездно право на прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения да се изготви проект за ПУП – Парцеларен план, като се отразят границите на сервитута и размерът на засегнатите площи, съгласно изискванията на Наредба № 16 от 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти и Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

СИМЕОН КЪНЧЕВ

Председател на

Общински съвет – Елена